

**UCHWAŁA NR XXX / 188 / 2021**  
**RADY GMINY REJOWIEC FABRYCZNY**

z dnia 28 października 2021 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy  
Rejowiec Fabryczny na rok 2022**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz. 1372, z późn.zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1170, z późn.zm.) oraz przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 (M.P. z 2021 r., poz. 724) – Rada Gminy Rejowiec Fabryczny uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości na terenie Gminy Rejowiec Fabryczny na 2022 r.:

1) Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,97 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,58 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, z wyłączeniem gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi gdzie podatek wynosi – 0,32 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021r., poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,40 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,52 zł , od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 18,63 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 5,25 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,46 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3) Od budowli – 2% ich wartości.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rejowiec Fabryczny.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.

§ 5. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr XXI/127/2020 Rady Gminy Rejowiec Fabryczny z dnia 29 października 2020r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Rejowiec Fabryczny na rok 2021.

Przewodniczący Rady

**Mirosław Maziarz**