

NAZWA I ADRES INWESTORA:



Gmina Rejowiec Fabryczny
Ul. Lubelska 16
22-170 Rejowiec Fabryczny

NAZWA I ADRES JEDNOSTKI WYKONAWCZEJ:



MERITUM Paweł Lachowski
Ul. Hrubieszowska 102/3
22-100 Chełm
Ważność projektu: 27.06.2022 r.
Ważność projektu: 27.06.2022 r.

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**Przebudowa drogi gminnej nr 115761L w m. Krasne –
przebudowa kolizji elektroenergetycznych –**

ADRES:

PRZEBUDOWA SIECI NN
woj. lubelskie, powiat Chełmski, gm. Rejowiec Fabryczny
(BUDOWA SŁUPA, WYMIANA SŁUPA)

TYTUŁ OPRACOWANIA:

PROJEKT WYKONAWCZY

BRANŻA:

ENERGETYCZNA

OPRACOWUJĄCY:

Stanowisko	Imię i Nazwisko	Specjalność i nr uprawnień	Podpis
Projektant:	Mgr Inż. Cezary Jóźwicki	LUB/0051/POOE/13	mgr inż. Cezary Jóźwicki Uprawnienia nr LUB/0051/POOE/13 do projektowania i nadzoru nad w specjalności inżynierskiej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Opracował:	Inż. Maciej Kawalec		

DATA OPRACOWANIA:

Kwiecień 2022

TOM:

PW

ZAKRES INWESTYCJI (NR DZIAŁKI)

OBRĘB

63, 114, 77

Krasne

EGZEMPLARZ NR 3

Chełm, 22.04.2022r.
Ldz. 5404 /RE3/RM/SSz/4598/2022

Meritum Paweł Lachowski
ul. Hrubieszowska 102/3
22-100 Chełm

112/KUD/2022

Dotyczy: Uzgodnienia dokumentacji projektowej.

W odpowiedzi na pismo z dnia 13.04.2022r. w załączeniu przesyłamy uzgodniony projekt wykonawczy: „Przebudowa przyłączy napowietrznych nN zasilanych ze stacji transformatorowej SN/nN Krasne 1 PGR w związku z usunięciem kolizji z przebudową drogi gminnej nr 115761L w m. Krasne”.

Inwestor/zleceniodawca: Gmina Rejowiec Fabryczny
ul. Lubelska 16
22-170 Rejowiec Fabryczny

Dokumentacja została rozpatrzona w zakresie zgodności z Warunkami usunięcia kolizji – 44/RE3/2021 z dnia 07.09.2021r.

Termin powyższych ustaleń mija w dniu: **zgodnie z Warunkami usunięcia kolizji – 44/RE3/2021 z dnia 07.09.2021r.**

Uwagi:

Bez uwag.

Uzgodnienie (sprawdzenie) dokumentacji technicznej przez RE Chełm nie zwalnia projektanta od odpowiedzialności za błędy popełnione na etapie obliczeń technicznych oraz wynikających z nich rozwiązań konstrukcyjnych, a także za opracowanie niezgodne z ustaleniami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, uzgodnieniem Zespołu Uzgodnień Dokumentacji Projektowej, wymogami ustawy „Prawo Budowlane” oraz przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Zamość
Rejon Energetyczny Chełm
Dyrektor
Sławomir Niedziela

Do wiadomości:

1 x Adresat,
2 x RM (a/a).

Załączniki:
3 egz. PW.

PROJEKT WYKONAWCZY

Spis treści:

1. Część ogólna
 - 1.1 Podstawa opracowania
 - 1.2 Zarządca sieci elektroenergetycznej
 - 1.3 Zakres opracowania
 - 1.4 Uprawnienia projektanta
2. Dokumenty związane
 - 2.1 Warunki usunięcia kolizji nr 44/RE3/2021 z dn.07.09.2021r.
3. Opis techniczny
4. Obliczenia techniczne
5. Zestawienie materiałów
6. Tabela montażowa
7. Tabela demontażowa
8. Rysunki
 - Rys. 1 Plan zagospodarowania terenu
 - Rys. 2 Plan zagospodarowania terenu
 - Rys. 3 Schemat ideowy
 - Rys. 4 Widok złącza pomiarowego
 - Rys. 5 Przekrój poprzeczny przyłącza kablowego pod DG 114761L – dz. nr 77
 - Rys. 6 Profile przyłączy nad DG 114761L – dz. nr 77
9. Informacja BIOZ

ZGODY WŁAŚCICIELI GRUNTÓW

WYPISY Z REJESTRU GRUNTÓW

Uzgodniono w RE Chelme w zakresie
wydanych warunków przyłączenia
Uzgodnienie (opracowanie dokumentacji technicznej)
nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania
obowiązujących przepisów dotyczących budowy
urządzeń energetycznych

1. Część ogólna

1.1 Podstawa opracowania

Projekt opracowano na podstawie

- Zlecenia inwestora
- Warunków Usunięcia Kolizji wydanych przez PGE Dystrybucja S.A. RE Chełm, nr 44/RE3/2021 z dn.07.09.2021r.
- Mapy zasadniczej w skali 1:500
- Wykazu podmiotów i działek
- Obowiązujących norm i przepisów
- Wizji lokalnej w terenie

1.2 Zarządca sieci elektroenergetycznej

Zarządcą sieci elektroenergetycznej jest:

PGE Dystrybucja S.A.
Rejon Energetyczny Chełm
Ul. Trubakowska 61
22-100 Chełm

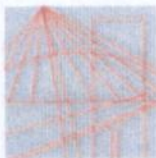
1.3 Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt wykonawczy przebudowy kolizji elektroenergetycznych, wskazanych w Warunkach Usunięcia Kolizji nr 44/RE3/2021 z dnia 07.09.2021r. wydanych przez PGE Dystrybucję S.A. Rejon Energetyczny Chełm.

Uzgodniono w RE Chełm w zakresie
wydanych warunków przyłączenia
Uzgodnienie (sposób) dokumentacji technicznej
nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania
obowiązujących przepisów dotyczących budowy
urządzeń energetycznych

1.4 Uprawnienia projektanta

Uzgodniono w RE Chelm w zakresie
wydanych warunków przyłączenia
Uzgodnienie (sprawdzenie) dokumentacji technicznej
nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania
obowiązujących przepisów dotyczących budowy
urządzeń energetycznych



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 4 czerwca 2013 r.

LOIB.OKK.7131/150/13

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm. /, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 /, § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm. /, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Cezary Wojciech JÓŻWICKI

magister inżynier

urodzony dnia 28 grudnia 1978 r. w Łaskarzewie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0051/POOE/13

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

mgr inż. Maria Kosler

Członek

inż. Edward Woźniak

Przewodniczący

dr inż. Bolesław Horyński

Otrzymują:

1. Pan Cezary Józwicki
ul. Ks. F. Blachnickiego 3,
20-806 Lublin
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



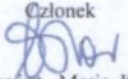
Uzgodniono w RE Chem w zakresie
wydanych warunków przyłączenia
Uzgodnienie (sprawdzenie) dokumentacji technicznej
nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania
obowiązujących przepisów dotyczących budowy
urządzeń energetycznych

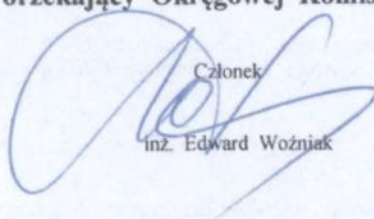
**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

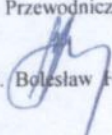
Pan Cezary Wojciech JÓŻWICKI

- I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt.1 i 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowanie nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.
- bez ograniczeń
- II. Na mocy § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 83, poz. 578 /, niniejsze uprawnienia uprawniają do: **sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne**, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

mgr inż. Maria Kosler

Członek

inż. Edward Woźniak

Przewodniczący

dr inż. Bolesław Horyński



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-9B1-8CN-USE *

Pan Cezary Wojciech Jóźwicki o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0244/13
adres zamieszkania ul. Czeremchowa 12/42, 20-807 Lublin
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-12-01 do 2022-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-10-26 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Uzgodniono w RE Chem w zakresie
wydanych warunków przyłączenia
Uzgodnienie (sprawdzenie) dokumentacji technicznej
nie zwalnia wykonawcy (inwestora) z obowiązku
obowiązujących przepisów dotyczących budowy
urządzeń energetycznych

2. Dokumenty związane

Uzgodniono w RE Chelm w zakresie
wydanych warunków przyłączenia
Uzgodnienie (sprawdzenie) dokumentacji technicznej
nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania
obowiązujących przepisów dotyczących budowy
urządzeń energetycznych

Chełm, dnia 7.09.2021 r.

Nr 44/RE3/2021

Urząd Gminy
Rejowiec Fabryczny
ul. Lubelska 16
22-170 Rejowiec Fabryczny

WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI

PGE Dystrybucja S.A. („Spółka”) odpowiadając na wniosek z dnia 13.08.2021 nr 8913 dotyczący usunięcia kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z inwestycją określa się następujące warunki przebudowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych wchodzących w skład sieci elektroenergetycznej PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z projektowaną inwestycją:

Przebudową drogi gminnej w m. Krasne

1. Miejsce występowania kolizji: dz. nr 77, 78, 121/1, 117, 65, 114, 63 obr. Krasne
2. Istniejące urządzenia elektroenergetyczne wchodzące w kolizję z projektowaną inwestycją, będące własnością PGE Dystrybucja S.A.:

2.1 Przyłącze napowietrzne od słupa nr 51 linii nN Krasne 1 PGR do budynku na dz. nr 121/1 – przewody 4xAL 50

2.2 Przyłącze napowietrzne od słupa nr 8 linii nN Krasne 1 PGR do budynku nr 108 na dz. nr 65 - przewody 2xAL 16

2.3 Przyłącze napowietrzne od słupa nr 11 linii nN Krasne 1 PGR do budynku nr 107 na dz. nr 63 – przewody 2xAL 16

Stan techniczny urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych w pkt. 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń. (projekt umowy wg wzoru nr Z3a ST).

4. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji urządzeń elektroenergetycznych należy:

- a) przebudować/przenieść/odtworzyć urządzenia wskazane w pkt. 2, stosując Wytyczne do budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A., w następującym zakresie:
 - i. podnieść istniejące przyłącza za pomocą montażu wysięgnika rurowego na budynku lub wymienić słup linii nN na wyższy (dopuszcza się wymianę na przyłącza na kablowe, wykonane kablem YAKXs 4x35).

Uzgodniono w RE. Onet w zakresie
wydanych warunków przyłączenia
Uzgodnienie (sprawdzenie) dokumentacji technicznej
nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania
obowiązujących przepisów dotyczących budowy
urządzeń energetycznych

- b) opracować projekt budowlany i wykonawczy, zawierający oddzielną część dotyczącą przebudowy/przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A. oraz sporządzić na jego podstawie kosztorys inwestorski.
 - c) prace należy wykonać w sposób, który nie powoduje przerw w dostawie energii elektrycznej dla odbiorców przyłączonych do sieci elektroenergetycznej. W przypadku konieczności wyłączenia, niezbędne jest uzyskanie zgody PGE Dystrybucja i ustalenie warunków wyłączenia. Należy przewidzieć konieczność zabezpieczenia ciągłości dostaw energii elektrycznej.
 - d) przed zawarciem umowy usunięcia kolizji uzgodnić dokumentację techniczno-prawną (lit. b)) wraz z kosztorysem inwestorskim w Rejonie Energetycznym Chełm, ulica Trubakowska 61. w zakresie przebudowy/przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych,
 - e) uzyskać niezbędne pozwolenia na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186).
 - f) przed zawarciem umowy usunięcia kolizji należy pozyskać i dostarczyć Spółce – własnym kosztem i staraniem (łącznie z wpisem w stosownych księgach wieczystych dla przypadków, dla których to możliwe) tytuł prawny do nieruchomości, na której zlokalizowane zostaną przenoszone/odtworzone urządzenia elektroenergetyczne PGE Dystrybucja S.A. po usunięciu kolizji w postaci:
 - i. Umowy trójstronnej zawartej pomiędzy inwestorem, właścicielem działki i PGE Dystrybucja S.A. której wzór stanowi załącznik nr 1
 - ii. decyzji zezwalającej PGE Dystrybucja S.A. na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym, w sytuacji, gdy przebudowywane urządzenia po zakończeniu procesu usunięcia kolizji zostaną w całości zlokalizowane w pasie drogowym;
 - iii. tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, na których zlokalizowane zostaną przebudowane urządzenia, w postaci decyzji administracyjnej wydanej w oparciu o art. 124 lub art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami, (t. j. Dz.U. z 2020r. poz. 65) z wpisem do właściwych ksiąg wieczystych;
 - iv. decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRIID) wydanej w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz.U. z 2018r. poz.1474) z wpisem do właściwych ksiąg wieczystych; Dopuszcza się możliwość pozyskania tytułu prawnego oraz dokonania wpisów w stosownych księgach wieczystych po zakończeniu procesu usunięcia kolizji pod warunkiem zawarcia ze Spółką umowy kaucji (według wzoru obowiązującego w Spółce).
 - g) przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac związanych z usunięciem kolizji,
 - h) zdemontować/przebudować/przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,
 - i) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń elektroenergetycznych związanych z usunięciem kolizji.
 - j) podpisać protokół zdawczo-odbiorczy po zakończeniu usuwania kolizji.
5. Najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru technicznego Inwestor udzieli Spółce lub zapewni udzielenie przez wykonawcę robót lub dostawcę materiałów 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.
6. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji wskazanej w pkt. 3 oraz zawierającej oświadczenia, o których mowa w pkt. 8 i 9 poniżej.

7. Zawarcie z PGE Dystrybucja S.A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji jest warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących z inwestycją urządzeniach elektroenergetycznych.
8. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz akceptuje, że urządzenia elektroenergetyczne, które podlegają przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie w ramach usunięcia kolizji stanowią własność Spółki zarówno w trakcie usuwania kolizji, jak i po usunięciu kolizji. Ponadto Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany oraz akceptuje, iż nakłady na istniejące urządzenia Spółki, urządzenia odtworzone w całości bądź w części z innych elementów niż pochodzące z demontażu oraz nowo wybudowane urządzenia stają się własnością Spółki z chwilą połączenia z siecią elektroenergetyczną Spółki. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarta będzie informacja, iż usunięcie kolizji wiąże się z obowiązkiem wydania Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji, w oparciu o podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy. Inwestor potwierdza i akceptuje powyższe.
9. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz akceptuje warunek, że w przypadku współfinansowania planów inwestycyjnych Inwestora ze środków wspólnotowych, Inwestor zobowiązany jest zrealizować inwestycję w sposób, który umożliwi Inwestorowi wydanie Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji, w oparciu o podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy. Inwestor potwierdza i akceptuje powyższe.
10. Termin ważności Warunków ustala się na 24 miesiące od daty ich wydania.
11. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania w terminie 21 dni od daty ich wydania.
12. Osoba do kontaktu: Piotr Kawalec adres 22-100 Chełm, ul. Trubakowska 61, tel. 82-5622710,

Niniejsze Warunki usunięcia kolizji bez zawartej umowy na przebudowę/przeniesienie/odtworzenie urządzeń elektroenergetycznych stanowiących własność Spółki nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano – montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących z projektowaną inwestycją urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie z PGE Dystrybucja S.A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji (umowa usunięcia kolizji).

Wydział Metali Siatkowego
Z-ca Kierownika

Piotr Kawalec

.....
opracował

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Zarządzania
Rejon Energetyczny Chełm
zawierdził

Sławomir Niedziela

Uzgodniono w RE Chełm w zakresie
wydanych warunków przyłączenia
Uzgodnienie (sposób przeniesienia i odtworzenia)

3. Opis techniczny

W związku z planowaną przebudową drogi gminnej nr 115761L w m. Krasne, linię elektroenergetyczną niskiego napięcia 0,4 kV, zasilaną ze stacji Krasne 1 PGR należy przebudować w poniższy sposób. W opracowaniu przewidziano: wymianę słupa nr 8, budowę słupa nr 51/1 oraz budowę przyłącza kablowego do budynku Krasne 107, dz. nr 63.

*- przebudowa przyłącza poprzez obrotowe słupie oraz
przyłącze kablowe wg. odrębnego opracowania*

Wymiana słupa nr 8:

Istniejący słup nr 8 o funkcji P, złożony z 1 x żerdzi typu ŻN-9 należy wymienić na żerdź typu E, P-10,5/2,5. Słup należy wykonać z ustojem U1 jak dla gruntu średniego, głębokość zakopania 1,7 m, hp odg=8,77 m. Przewody dla linii głównej Al. 3x35+50+25 mm² pozostają bez zmian. Lokalizację słupa pokazano na rys. 1. Istniejące przyłącze typu AsXSn 4x16 mm² przewiesić na nowy słup typu E. Zestawienie materiałów do zabudowy słupa pokazano w tabeli montażowej T1. Po przebudowie stanowiska słupowego, zawieszenie przyłącza nad drogą gminną będzie wyższe niż 6 metrów, zgodnie z wymaganiem normy PN-E-5100-1 – Elektroenergetyczne linie napowietrzne projektowanie i budowa. Linie prądu przemiennego z przewodami roboczymi gołymi.

Budowa słupa nr 51/1:

W celu zwiększenia wysokości zawieszenia przewodów nad drogą, należy wybudować słupa o funkcji przelotowej (P), typu E, P-10,5/2,5. Słup wykonać z ustojem U1 jak dla gruntu średniego, głębokość zakopania 1,7 m, hp =8,77 m. Słup należy wstawić w pasie drogi gminnej 115761L na dz. nr 77, na odcinku od słupa nr 51 do budynku gorzelni. Przewody dla linii głównej Al. 4x50 mm² pozostają bez zmian, należy je podwiesić na sł. nr 51/1. Lokalizację słupa pokazano na rys. 2. Zestawienie materiałów do zabudowy słupa pokazano w tabeli montażowej T1. Po wybudowaniu stanowiska słupowego, zawieszenie przewodów nad drogą gminną będzie wyższe niż 6 metrów, zgodnie z wymaganiem normy PN-E-5100-1 – Elektroenergetyczne linie napowietrzne projektowanie i budowa. Linie prądu przemiennego z przewodami roboczymi gołymi.

Przyłącze kablowego ze sł. nr 11 do budynku Krasne 107 - ZP nr 63.

Przyłącze kablowe należy wykonać za pomocą kabla YAKXS 4x35 mm² l=16/29m. Po uprzednim wytyczeniu przez uprawnionego geodetę, kabel układać na dz. nr 63 oraz 114 na głębokości 80cm. Pod drogą gminną nr 115761L dz. 77 kabel ułożyć metodą przewiertu, minimum 1,2m od powierzchni jezdni. Kabel układać pod jezdnią oraz na skrzyżowaniach z pozostałą infrastrukturą w zaprojektowanych rurach osłonowych. Długości oraz rodzaje rur pokazano na rys. 1. Wejścia kabla do rur osłonowych należy uszczelnić za pomocą masy OLKIT. W celu oznakowania trasy, należy ułożyć folię ostrzegawczą koloru niebieskiego. Przyłącze kablowe oznakować za pomocą oznaczników kablowych. Roboty ulegające zakryciu podlegają zgłoszeniu do odbioru w Rejonie Energetycznym Chełm.

Kabel YAKXS 4x35 wyprowadzić na słup nr 11 w rurze osłonowej BE Ø 50, odpornej na promienie UV, koloru czarnego, o długości 3m. Wyjście kabla z rury uszczelnić za pomocą kształtki termokurczliwej oraz założyć oznacznik kablowy. Kabel prowadzić po słupie za pomocą uchwytów kablowych z plastikami typu U-1. Na końcach uszczelnić kabel za pomocą palczatki termokurczliwej.

Uzgodniono w RE Chełm w zakresie
dokumentacji przyłączenia
Uzgodnienie (sprawdzenie) dokumentacji technicznej
nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania
obowiązujących przepisów dotyczących budowy
urządzeń energetycznych

Słup nr 11 należy uziemić, wykonując uziom prętowo-taśmowy złożony z bednarki ocynkowanej 25x 4 mm oraz uziomu składanego $\varnothing 16 \times l=1500\text{mm}$. Wartość uziemienia musi być niższa niż 10 Ω . Na zejściu kabla z linii głównej należy zastosować ograniczniki przepięć typu 660/10/A-NO. Połączenie odgromników z uziemieniem słupa wykonać za pomocą LgY 16 mm².

Na elewacji budynku Krasne 107 zamocować złącze licznikowe z tworzywa termoutwardzalnego, do którego należy wprowadzić za pomocą rury BE $\varnothing 50$, odpornej na promienie UV, koloru czarnego, o długości 1,5m projektowany kabel. W złączu pomiarowym zamontować istniejący licznik odbiorcy. Połączenie z istniejącą instalacją odbiorcy należy wykonać za pomocą kabla WLZ YKXS 4x10. Kabel WLZ YKXS 4x10 prowadzić po budynku w rurach RL 47, do miejsca demontażu licznika. Instalację odbiorcy połączyć w puszcze POH z pierścieniem. Uziemienie ZP-63 wykonać za pomocą bednarki ocynkowanej 25x 4 mm oraz uziomu składanego $\varnothing 16 \times l=1500\text{mm}$.

Istniejące przyłącze napowietrzne AL. 2x16 mm² l=14m oraz sztycę należy zdemontować.

UWAGI:

- Roboty należy każdorazowo uzgodnić z właścicielem działki, na której przeprowadzona zostanie wymiana żerdzi.
- Prace należy prowadzić po uprzednim zgłoszeniu zarządcy sieci. Harmonogram robót, oraz wyłączeń należy uzgodnić w Rejonie Energetycznym Chełm.
- Prace wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami.
- Roboty ulegające zakryciu podlegają odbiorowi przez służby Rejonu Energetycznego Chełm.
- Po wykonanych robotach, dokonać pomiaru wysokości zawieszenia przewodów nad drogą.
- Materiały z demontażu należy rozliczyć w Rejonie Energetycznym Chełm

4. Obliczenia techniczne

Przyłącze kablowe.

Z uwagi na zastąpienie istniejącego przyłącza wykonanego za pomocą Al 2x16, kablem o większym polu przekroju żyły (YAKXS 4x35), odstępuje się od obliczeń technicznych.

Uzgodniono w RE Chełm w zakresie
wydanych warunków przyłączenia
Uzgodnienie (sprawdzenie) dokumentacji technicznej
nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania
obowiązujących przepisów dotyczących budowy
urządzeń energetycznych

4. Obliczenia techniczne

Stacja Trafo: Krasne 1 POR

Istniejąca linia elektroenergetyczna:
Przewód

Slup nr 8
jednostkowe obciążenie wiatrem Al 50 4,5857 N/m
jednostkowe obciążenie wiatrem Al 35 3,6520 N/m
jednostkowe obciążenie wiatrem Al 25 3,2558 N/m
Napięcie przyłącza AUsSn 4x16: 15MPa, 64 daN

Strefa klimatyczna: VI, Sla
Zwie max: 1,5m

Slup nr 51/1
jednostkowe obciążenie wiatrem Al 50 4,2558 N/m

Ilość

4

Ilość

1
3
1

Sprawdzenie wytrzymałości projektowanej żerdzi																	
Żerdź					Parametry linii												
Numer słupa	Typ żerdzi	Funkcja	Długość	Siła użytkowa słupa	Dopuszczalne obciążenie żerdzi PUWD	Kąt załomu	Typ przewodów	średnia arit. 2 sąsiednich przepł.	Obciążenie wiatrem przewodów	Ociążenie wiatrem słupa	Obciążenie wiatrem oprawy	50% wartości składowej prostopadłej naciągu przewodów przyłączowych	Naciąg przewodów linii głównej Npg	Obciążenie żerdzi			Sprawdzenie wytrzymałości
														Naciąg przewodów linii odgałęźnej Npo	obciążenie żerdzi Pz	Wypadkowe obciążenie żerdzi Puw	
8	E	P	10,5	250	215		Al 3x35+50+25	43	83,41	35	18	32					PUWD Puwg PUWD
51/1	E	P	10,5	250	215		Al 4x50	14	23,83	35							TAK
																	TAK

5. Zestawienie materiałów montażowych

Materiały montażowe – wymiana sł. nr 8

L.p.	Nazwa materiału	Jednostka ilości	Ilość
1.	Żerdź E-10,5/2,5	szt.	1
2.	Poprzecznik przelotowy PP-1	szt.	2
3.	Konstrukcja przelotowa Kp-1	szt.	1
4.	Uchwyt wysięgnika - mocowanie za pomocą taśmy COT do słupa typu E	szt.	2
5.	śr. oc z nakr. I podł. okr. I spręż M12x40	kpl.	4
6.	Izolator N-80	szt.	5
7.	Taśma Al. dł. 500 mm	szt.	5
8.	Drut Al. Dł. 1750 mm $\varnothing 3$	szt.	5
9.	uchwyt końcowy przyłącza AsXSn 16 - 70	szt.	1
10.	Uchwyt słupowy z odciążeniem pojedynczym $\varnothing 16$ /mocowany na taśmę COT/	szt.	1
11.	obejma O-1	szt.	1
12.	tuleja ZLA 50	szt.	2
13.	tuleja ZLA 35	szt.	6
14.	tuleja ZLA 25	szt.	2
15.	linka AL. 50	m	1
16.	linka AL. 35	m	3
16.	linka AL. 25	m	1
17.	Klamerka COT 36	szt.	3
18.	Taśma COT 37	m	6
19.	zacisk jednostronnie przebijający 16 - 120	szt.	4
20.	Płyta stopowa 0,3 m x 0,3 m	szt.	1
21.	Płyta ustojowa U-85	szt.	1
22.	Obejma Ou-1	szt.	1

Dobre w projekcie materiały i urządzenia ze wskazaniem konkretnych producentów zostały przyjęte celem rzetelnego opracowania projektu umożliwiające jego jednoznaczne odczytanie (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Dz.U. z dnia 27 lipca 2012r. poz. 468). Celem opracowania nie jest ograniczanie konkurencji.

Projektant oświadcza, że zezwala na zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż ujęte w niniejszym opracowaniu pod warunkiem, że ich parametry techniczne i jakościowe nie będą gorsze od zaprojektowanych

Uzgodniono w RE Cherm w zakresie
wydanych warunków przyłączenia
nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania
obowiązujących przepisów dotyczących budowy
urządzeń energetycznych

Materiały montażowe – st. nr 51/1

L.p.	Nazwa materiału	Jednostka ilości	Ilość
1.	Żerdź E-10,5/2,5	szt.	1
2.	Poprzecznik przelotowy PP-1	szt.	2
3.	śr. oc z nakr. I podł. okr. I spręż M12x40	kpl.	2
4.	Izolator N-80	szt.	4
5.	Taśma Al. dł. 500 mm	szt.	8
6.	Drut Al. Dł. 1750 mm ø3	szt.	8
7.	Złączka płytowa 50-70	szt.	16
8.	tuleja ZLA 50	szt.	4
9.	linka AL. 50	m	4
10.	Płyta stopowa 0,3 m x 0,3 m	szt.	1
11.	Płyta ustojowa U-85	szt.	1
12.	Obejma Ou-1	szt.	1

Dobre w projekcie materiały i urządzenia ze wskazaniem konkretnych producentów zostały przyjęte celem rzetelnego opracowania projektu umożliwiające jego jednoznaczne odczytanie (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Dz.U. z dnia 27 lipca 2012r. poz. 468). Celem opracowania nie jest ograniczanie konkurencji.

Projektant oświadcza, że zezwala na zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż ujęte w niniejszym opracowaniu pod warunkiem że ich parametry techniczne i jakościowe nie będą gorsze od zaprojektowanych

Uzgodniono w RE Chelm w zakresie
wydanych warunków przyrządzenia
nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania
obowiązujących przepisów dotyczących budowy
urządzeń energetycznych

Materiały montażowe – przyłącze kablowe do bud. Krasne 107 dz. nr 63

L.p.	Nazwa materiału	Jednostka ilości	Ilość
1.	YAKXS 4x35 mm ²	m	29
2.	YKXS 4x10 mm ²	m	17
3.	Złącze pomiarowe, /do powieszenia na elewacji budynku/	kpl.	1
4.	Wyłącznik nadprądowy S301B20	szt.	1
5.	Rura BE ø50 – 3m	szt.	1
6.	Rura BE ø50 – 1,5m	szt.	1
7.	Redukcja termokurczliwa REC 50	szt.	1
8.	Uchwyt rury ø50 /do sł. ŻN/	szt.	3
9.	Uchwyt kablowy z plastikiem U-1 /do sł. ŻN/	szt.	4
10.	Palczatka termokurczliwa 4 pal – 16 - 35	szt.	2
11.	Rura sztywna SRS ø75 - niebieska	m	10
12.	Rura karbowana DVR ø75 - niebieska	m	1
13.	Bednarka ocynkowana 25 x 4 mm	m	20
14.	Uziom składany 2 x l=1500 mm	kpl.	2
15.	Folia kablowa oznacznikowa - niebieska	m	7
16.	Oznacznik kablowy	szt.	4
17.	Ogranicznik przepięć typu 660/10/A-NO	szt.	3
18.	LgY 16 /żółto-zielona/	m	3
19.	Końcówka oczkowa KM 16/10	szt.	1
20.	zacisk jednostronnie przebijający 16 - 120	szt.	4
21.	Kołki montażowe ø10 /montaż ZP na budynku/	szt.	4
22.	Puszka POH wraz z pierścieniem	kpl.	1
23.	Rura RL 47 /czarna/	m	12
24.	Kolanko sztywne dwukielichowe 47 /czarne/	szt.	4
25.	Uchwyt zamykany UZ 47	szt.	10
26.	Kołki montażowe ø8	szt.	10

Dobre w projekcie materiały i urządzenia ze wskazaniem konkretnych producentów zostały przyjęte celem rzetelnego opracowania projektu umożliwiające jego jednoznaczne odczytanie (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Dz.U. z dnia 27 lipca 2012r. poz. 468). Celem opracowania nie jest ograniczanie konkurencji.

Projektant oświadcza, że zezwala na zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż ujęte w niniejszym opracowaniu pod warunkiem, że ich parametry techniczne i jakościowe nie będą gorsze od zaprojektowanych

Przebieganie kabli w terenie
wydanych warunków przyłączenia
Uzgodnienie (sprawdzenie) dokumentacji technicznej
nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania
obowiązujących przepisów dotyczących budowy
urządzeń energetycznych

6. Tabela montażowa

T 1 Tabela montażowa linii napowietrznych - sl. 8, sl. 51/1 - Krasne 1 PGR

- wg Albumu linii napowietrznych niskiego napięcia z przewodami gołymi 25 - 95 mm² na żerdziach wirowanych Lnn Tom II, układ przewodów płaski, PTPiREE, Red. 2, Poznań, czerwiec 1998r,
- norma N SEP-E-003 Elektroenergetyczne linie napowietrzne Projektowanie i budowa

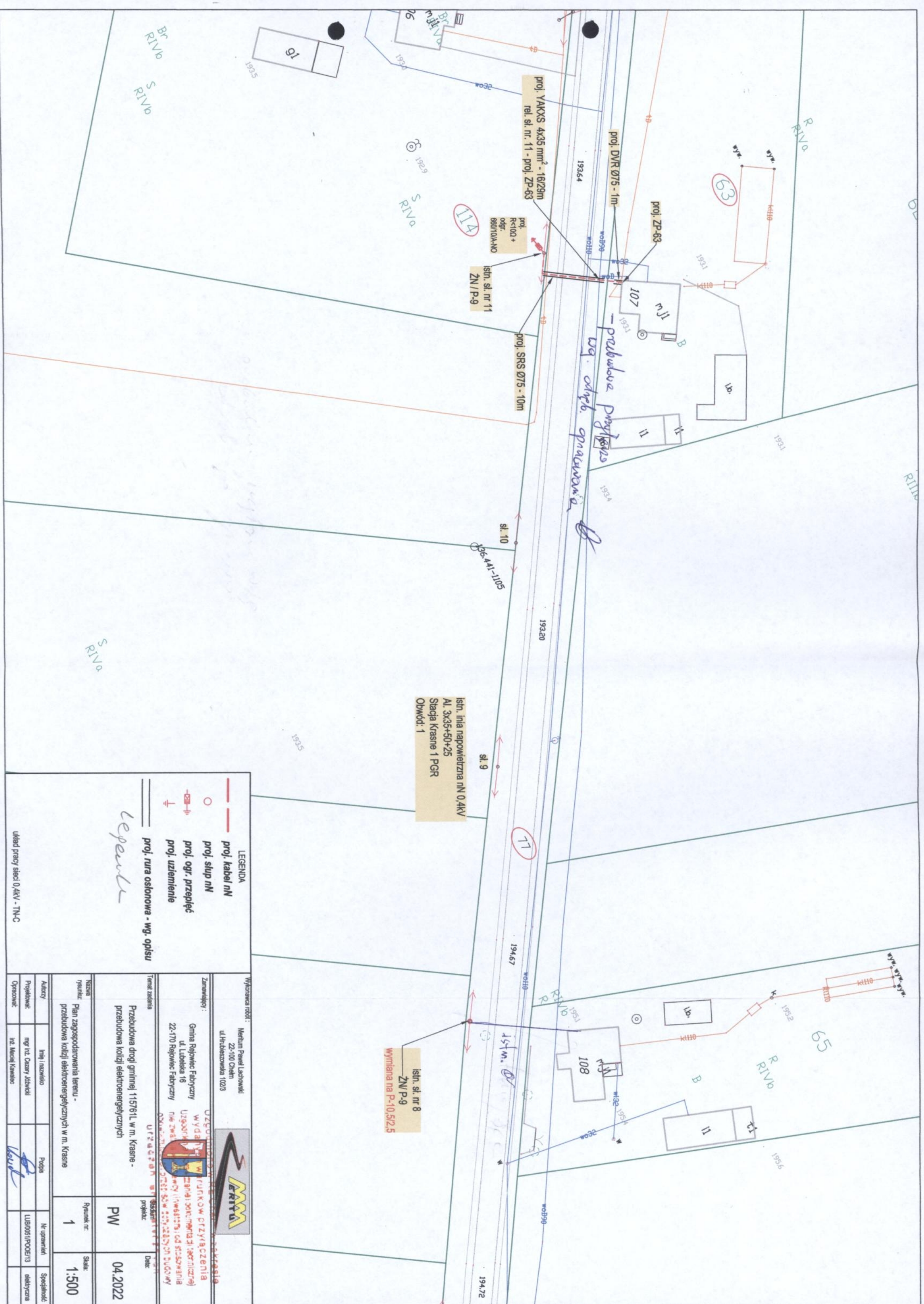
Nr kolizji wg WUK nr 44/RE3/2021		nr słupa	Typ słupa	Typ ustoju	Głębokość zakopania	Wys zawieszenia przewodów	Żerdź	Konstrukcje i osprzęt																				Ustoje					
								Poprzecznik przelotowy PP-1	Konstrukcja przelotowa Kp-1	Uchwyt wysięgnika - mocowanie za pomocą taśmy COT do słupa typu E	śr. oc z nakr. i podł. okr. i spręż M12x40	Izolator N-80	Taśma Al. dl. 500 mm	Drut Al. Dl. 1750 mm ø3	Złączka płytkowa 50 - 70	uchwyt końcowy przyłącza AsXSn 16 - 70	Uchwyt słupowy z odciążeniem pojedynczym ø16 /mocowany na taśmie COT/	bezpiecznik oprawy BNU + zacisk	oprawa wraz z wysięgnikiem	obejma O-1	tuleja ZLA 50	tuleja ZLA 35	tuleja ZLA 25	linka AL. 50	linka AL. 35	linka AL. 25	Klamerka COT 36	Taśma COT 37	zacisk jednostronnie przebijający 16 - 120	Płyta stopowa 0,3 m x 0,3 m	Płyta ustojowa U-85	Obejma Ou-1	
proj.	8	P-10,5/2,5	U1	-	1,7	8,77	1	1	2	4	5	5	5	5	5	1	1	1	kpl.	listn.	1	2	6	2	1	3	1	3	6	4	1	1	1
proj.	51/1	P-10,5/2,5	U1	-	1,7	8,77	1	2	2	4	4	8	8	16	1	1	1	1	listn.	listn.	1	4	6	6	4	1	1	1	1	1	1	1	1
Razem		-	-	-	-	-	2	4	6	9	13	13	16	16	1	1	1	listn.	listn.	1	6	6	2	5	3	1	3	6	4	2	2	2	2

Uzgodniono w RE Chelm w zakresie wydanych warunków przyłączenia (bez zastrzeżeń) i dokumentacji technicznej. Nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania obowiązujących przepisów dotyczących budowy urządzeń energetycznych.

7. Tabela demontażowa

T2 Tabela demontażowa - demontaż linii napowietrznej sł. 1, przyłącze do bud. Krasne 107 dz. nr 63													
L.p.	Obiekt	Stacja trnsformatorowa	Żerdź ŻN 9	Żerdź ALA 9	podciągła	Izolator N-80	Zacisk prądowy AL. 10-50	Trzon hakowy THS	Śruba oc. z nakr. i podkł. okr. i spręż. M 16x190	Śruba oc. z nakr. i podkł. okr. i spręż. M 16x140	Popręcznik przelotowy PP-1	uchwyt do wysięgnika	Popręczka przyłączowa PPrz
			szt.	szt.	kpl.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.
1	istn. sł. nr 8	Krasne 1 PGR	1			5	5	1		2	1	2	
2	przyłącze napowietrzne do bud. Krasne 107	Krasne 1 PGR				2	2			2			1
Razem			1	0	0	7	7	1	0	4	1	2	1

Uzgodniono w RE Chełm w zakresie
wydanych warunków przyłączenia
Uzgodnienie (sporządzenie) dokumentacji technicznej
nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania
obowiązujących przepisów dotyczących budowy
urządzeń energetycznych



78

sl. 50

PsiV

RIVA

istn. Al 4x50
do bud. dawnej gorzelni
przewiesić
na projektowany słup

sl. 51

195.45

195.67

77 dr

proj.
51/1
P-10,5/2,5

Br-RIIIb

121/1

g1

g2

g1

g1

rnp

195.5

195.96

195.68

195.56

195.60

195.3

proj. e

RIIIb

608






196.7

195.0

przebudowa przyłączy
ujęć odw. opocowonia

Wykonawca robot:	Meritum Paweł Lachowski 22-100 Chełm ul.Hrubieszowska 102/3	
Zamawiający:		

— Przebudowa przytułku
uś. odw. opoczwonia

 *proj. kabel nN*
 *proj. słup nN*
 *proj. ogr. przepięć*
 *proj. uziemienie*
 *proj. rura osłonowa - wg. opisu*

układ pracy sieci 0,4kV - TN-C

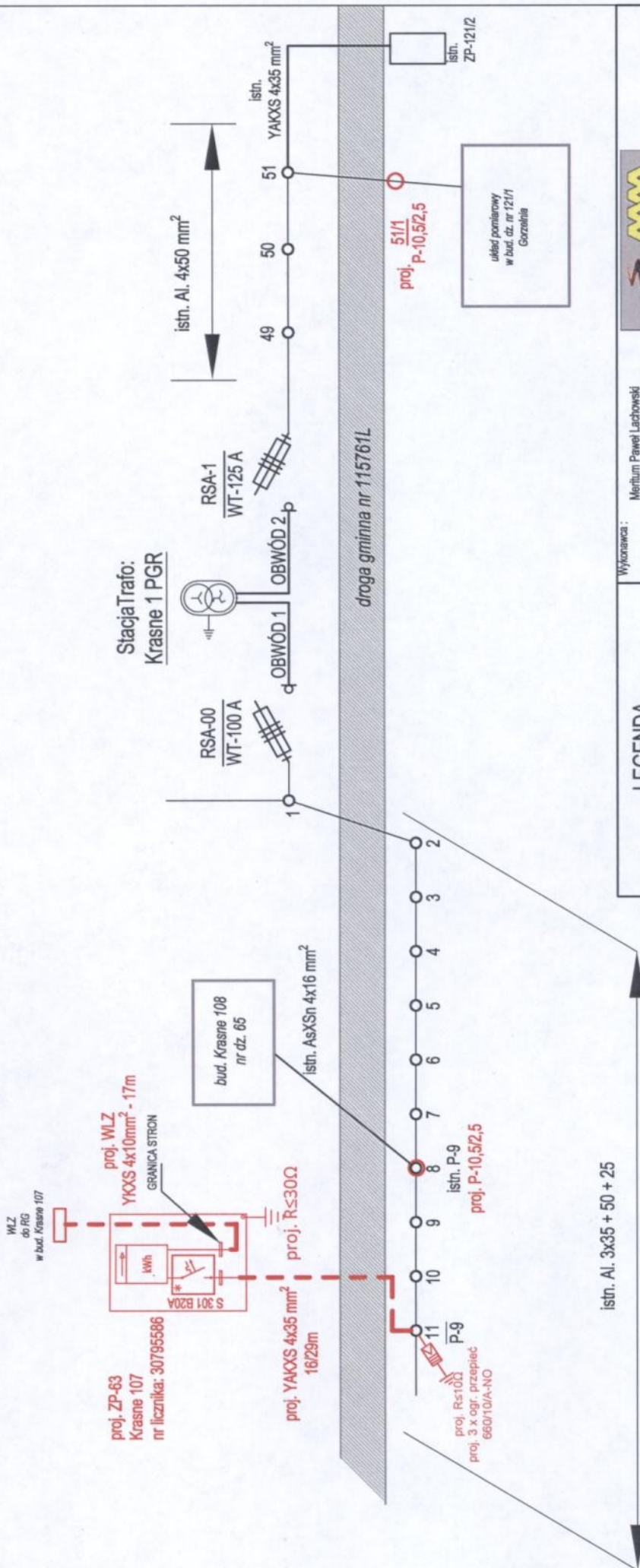
Uzgodnienie w E Chetm w zakresie
wydany w E Chetm w zakresie przyłączenia
Uzgodnienie (dokumentacja) dokumentacji technicznej

04.2022

2

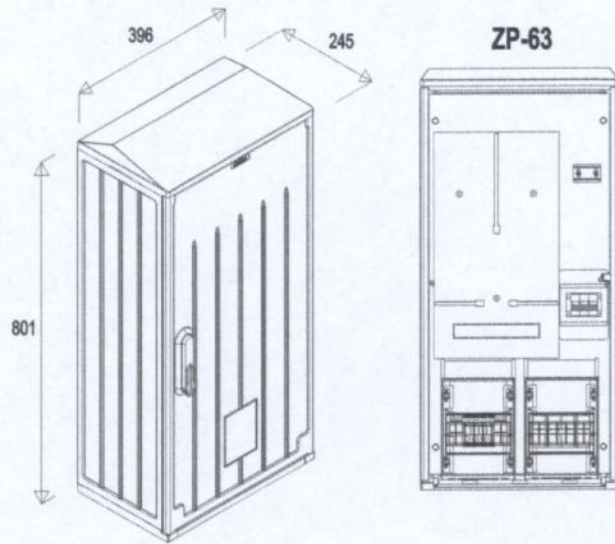
1:500

elektryczna



<p>LEGENDA</p> <p>--- proj. kabel nN</p> <p>○ proj. słup nN</p> <p>□ proj. ogr. przepięcie</p> <p>⏏ proj. uzmięnienie</p> <p>□ proj. złącze</p> <p>* przystosowanie do plombowania</p> <p>— istn. linia napowietrzna</p> <p>— istn. kabel</p> <p>○ istn. słup nN</p>		<p>Wykonawca:</p> <p>Meritum Paweł Łachowski 22-100 Chełm ul. Hrubieszowska 102/3</p>	<p>Stadium projektu:</p> <p>PW</p>	<p>Data:</p> <p>04.2022</p>
<p>Zamawiający:</p> <p>Gmina Rejowiec Fabryczny ul. Lubelska 16 22-170 Rejowiec Fabryczny</p>		<p>Temat zadania</p> <p>Przebudowa drogi gminnej 115761L w m. Krasne - przebudowa kolizji elektroenergetycznych</p>	<p>Rysunek nr:</p> <p>3</p>	<p>Skala:</p> <p>-</p>
<p>Nazwa rysunku:</p> <p>Schemat ideowy</p>		<p>Autoryzacja</p> <p>Imię i nazwisko</p> <p>mgr inż. Cezary Jędrzej</p>	<p>Podpis</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>Specjalność</p> <p>elektryczna</p>
<p>Opis:</p> <p>układ pracy sieci 0,4kV - TN-C</p>		<p>Projektant</p> <p>mgr inż. Cezary Jędrzej</p>	<p>Opis</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>Specjalność</p> <p>elektryczna</p>

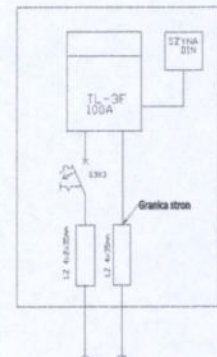
Uzgodnione w RE Chełm w zakresie
wydanych warunków przyłączenia
Uzgodnienie (sprawdzenie) dokumentacji technicznej
nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania
obowiązujących przepisów dotyczących budowy
urządzeń energetycznych

Opis techniczny:

1. OSZI 40x80	1szt.
2. Płyta montażowa 36x76x4	1szt.
3. Tablica licznikowa TL-3F 100A+DIN	1szt.
4. Szyna DIN 55	1szt.
5. Obudowa S 4	1szt.
6. Wyłącznik nadprądowy S 303	1szt.
7. Listwa zaciskowa LZ 4x35	1szt.
8. Listwa zaciskowa LZ 4x35	1szt.

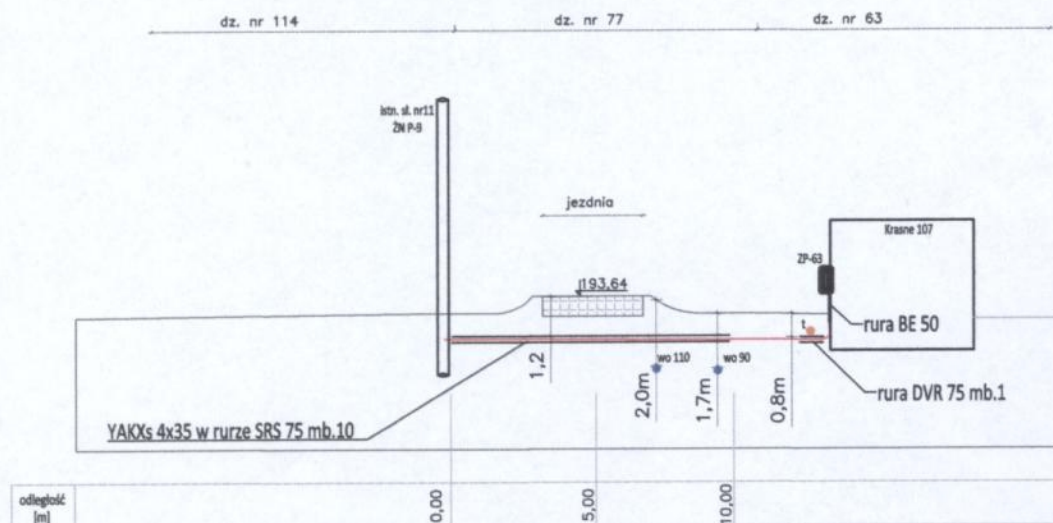
Podstawowe dane techniczne:




I część pomiarowa	63A
II część pomiarowa	160A
Napięcie znamionowe	230/400
Napięcie znamionowe izolacji	500V
Stopień ochrony	IP 44
Klasa izolacji	II



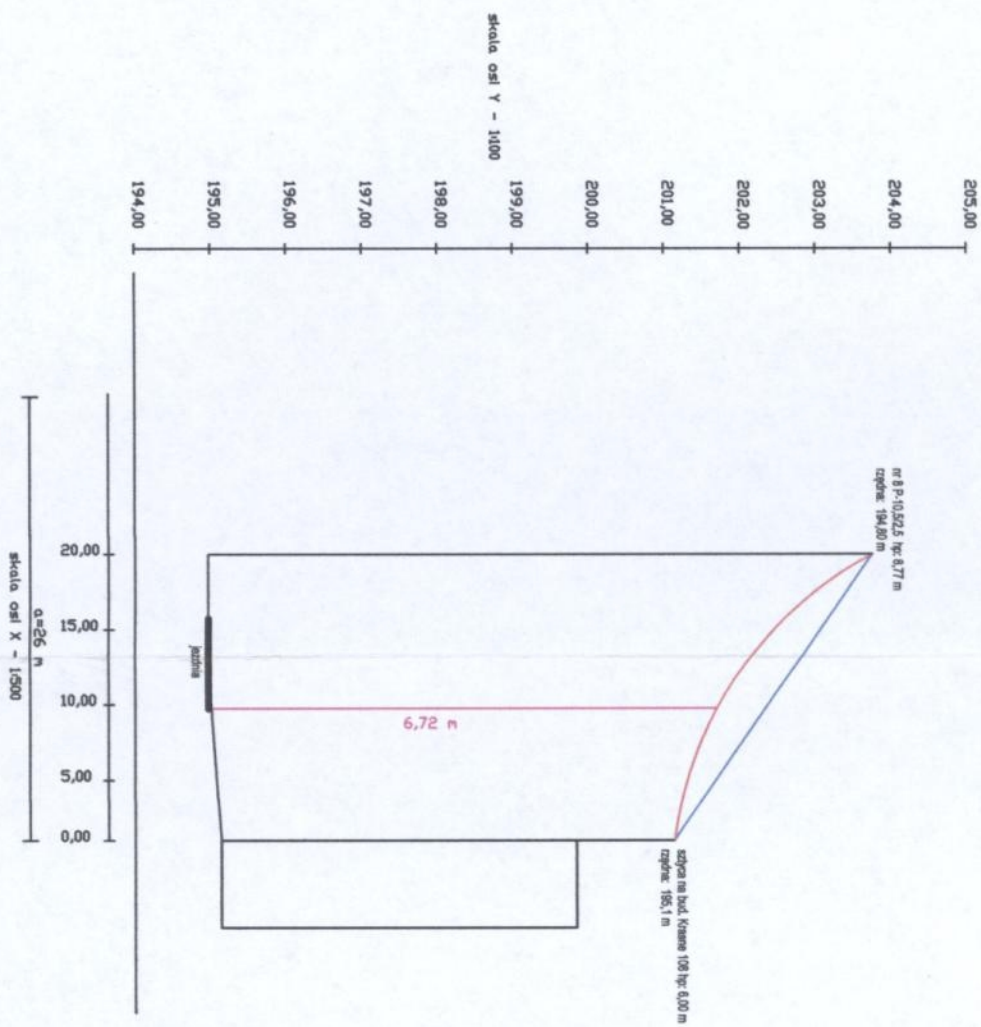
Wykonawca: Meritum Paweł Lachowski 22-100 Chełm ul. Hrubieszowska 102/3			
Zamawiający: Gmina Rejowiec Fabryczny ul. Lubelska 16 22-170 Rejowiec Fabryczny			
Temat zadania: Przebudowa drogi gminnej 115761L w m. Krasne przebudowa kolizji elektroenergetycznych		Ustalenie warunków przyłączenia Uzyskanie i opracowanie dokumentacji technicznej Stadium projektu: PW Data: 04.2022	
Nazwa rysunku: Widoki złącza pomiarowego		Rysunek nr: 4	Skala: -
Autorzy	Imię i nazwisko	Podpis	Nr uprawnień
Projektował:	mgr inż. Cezary Józwicki		LUB/0051/POOE/13
Opracował:	inż. Maciej Kawalec		elektryczna





PRZEKRÓJ PRZEZ DROGĘ GMINNĄ nr 115761L - DZ. NR 77



Wykonawca: Meritum Paweł Lachowski 22-100 Chełm ul.Hrubieszowska 102/3				
Zamawiający : Gmina Rejowiec Fabryczny ul. Lubelska 16 22-170 Rejowiec Fabryczny		 Uzasadnienie RE Chełm w zakresie wykonania warunków przyłączenia (uzgodnienie i uwzględnienie dokumentacji technicznej)		
Temat zadania Przebudowa drogi gminnej 115761L w m. Krasne przebudowa kolizji elektroenergetycznych		Stadium projektu: PW	Data: 04.2022	
Nazwa rysunku: przekrój poprzeczny przyłącza kablowego pod drogą gminną 115761L - dz. nr 77		Rysunek nr: 5	Skala: -	
Autorzy	Imię i nazwisko	Podpis	Nr uprawnień	Specjalność
Projektował:	mgr inż. Cezary Jóźwicki		LUB/0051/POOE/13	elektryczna
Opracował:	inż. Maciej Kawalec			

Kresene 1 PGR Prępek nr 8 P-10.5/2.5, sztywna, rozpiętość ± 26 m, przesłona sw. 24,11 m, strata S la. Przewód As/Sr-kt6 mm², A=20 m, obciążenia dla przepięć podanych 1,02 GJ/m² (5°Cen), a=sp, temp.: -40°C, zwieś. 0,76 m, min. odł.: 6,72 m, długość: a=20 m, obciążenia dla przepięć podanych



Wykonawca: Meritum Paweł Łachowicki 22-100 Chłom ul.Hrubieszowska 102/3		Zamawiający: Gmina Rajpówiec Fabryczny ul. Lubelska 16 22-170 Rajpówiec Fabryczny		Termin zadania Przebudowa drogi gminnej 115761L w m. Krasne przebudowa kołziej elektroenergetycznych	
				<p>Urząd Gminy Rajpówiec Fabryczny ul. Lubelska 16 22-170 Rajpówiec Fabryczny</p>	
Nazwa rysunek:		Rysunek nr:		Skala:	
Profilę przyłączy nad drogą gminna 115761L - dz. nr 77		6		-	
Autoryzacja Inżynier mgr inż. Cezary Jędruski		Podpis 		Nr uprawnień LUB.0051.P/0067/13	
Opracowanie inż. Maciej Kamiński		Podpis 		Specyfika elektryczna	
				Data 04.2022	

9. Informacja Dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

Do projektu: Wymiana sł. nr 8, budowa sł. nr 51/1, budowa przyłącza kablowego

Lokalizacja: Krasne

Branża: Elektryczna

Inwestor: Gmina Rejowiec Fabryczny, ul. Lubelska 16 22-170 Rejowiec Fabryczny

Podstawa opracowania: Art. 20 ust. 1 pkt.1b oraz art. 21a ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo

Budowlane (Dz. U. Nr 156 poz. 1118 z 2006r. z późniejszymi zmianami)

- Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Zlecenie inwestora

Zakres robót:

- Zakres robót obejmuje wymianę słupów linii niskiego napięcia
- Budowa przyłącza kablowego

Istniejące obiekty budowlane:

- Elektroenergetyczne linie napowietrzne
- Elektroenergetyczne linie kablowe

Zagrożenia podczas realizacji robót:

- Wypadki drogowe związane z prowadzeniem robót w obrębie czynnych dróg publicznych – stosowanie kamizelek odblaskowych, zachowanie ostrożności
- Prace w pobliżu wysięgnika minikoparki – szczególne zachowanie ostrożności, wykonywanie poleceń uprawnionego operatora
- Prace w pobliżu zasięgu żurawia kołowego – szczególne zachowanie ostrożności, wykonywanie poleceń uprawnionego operatora, stosowanie kasków ochronnych

Sposób wygradzenia i oznakowania robót:

- W celu uniknięcia zagrożenia teren budowy należy zabezpieczyć i wygradzić taśmą koloru biało-czerwonego zawieszoną na wysokości 1,5m nad poziomem terenu oraz oznakować tablicami ostrzegawczymi.
- Ustawienie znaków informujących o robotach budowlanych.

Instruktaż pracowników:

- Na podstawie niniejszej informacji osoba prowadząca nadzór nad wykonawstwem powinna na placu budowy przed przystąpieniem do realizacji robót przeprowadzić ustny instruktaż zespołu pracowników. Pracownicy powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, które powinny zapewnić ochronę przed możliwymi obrażeniami.

Dodatkowe zalecenia:

- Wszelkie prace na urządzeniach PGE Dystrybucja należy zgłosić oraz uzgodnić w RE Chełm
- Na terenie prowadzenia robót musi znajdować się apteczka pierwszej pomocy, w razie wypadku osoba pełniąca nadzór zapewni dostęp do środka lokomocji i transport do punktu pierwszej pomocy.

Przedsiębiorstwo RE Chełm w zakresie
wydanych warunków przyłączenia
Uzgodnienia i zezwolenia (dokumentacji technicznej)
nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania
obowiązujących przepisów dotyczących budowy
urządzeń energetycznych

PROJEKTANT

mgr inż. Cezary Józwicki
upr. bud. nr LUB/0051/POOE/13

ZGODY WŁAŚCICIELI GRUNTÓW

WYPISY Z REJESTRU GRUNTÓW

1. Wykaz działek

<i>Numer działki</i>	<i>obręb</i>	<i>uwagi</i>
114	Krasne	
63	Krasne	
77	Krasne	działka drogowa

2. Wypisy z rejestru gruntów

3. Zgody właścicieli

Uzgodniono w RE Chełm w zakresie
wydanych warunków przyłączenia
Uzgodnienie (sprawozdanie) dokumentacji technicznej
nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania
obowiązujących przepisów dotyczących budowy
urządzeń energetycznych

Rejowiec Fabryczny, 11.04.2022 r.

Rpi.721.ZP.2.2022

DECYZJA nr 2/2022

Na podstawie art. 39 ust. 3, art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 i 5 Ustawy z dnia 21 marca 1984 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 470 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, 1491, 2052 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku firmy Meritum Paweł Lachowski dotyczącego projektowanego przyłącza elektroenergetycznego

zezwalam

na budowę i wymianę słupa elektroenergetycznego w pasie drogi gminnej na działce nr 77 w miejscowości Krasne należącej do Gminy Rejowiec Fabryczny.

Uzasadnienie

Od uzasadnienia decyzji odstąpiono na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego, gdyż jej rozstrzygnięcie uwzględnia w całości żądanie stron.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Chełmie za moim pośrednictwem złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Wójt
mgr inż. Zdzisław Krupa

Otrzymuje:
Meritum Paweł Lachowski
ul. Hrubieszowska 102/3
22-100 Chełm

Wobec nie zaskarżenia niniejszej decyzji
w trybie i terminie właściwym stała się
ona w dniu 26.04.2022 r.
prawomocna i podlega wykonaniu
Rejowiec Fabr. dnia 26.04.2022 r.

Urząd Gminy
Rejowiec Fabryczny
Referat Planowania
i Inwestycji


REFERENT
Aleksandra Stomczyńska

Gmina Rejowiec Fabryczny
ul. Lubelska 16
22-170 Rejowiec Fabryczny
NIP 563 21 58 413
Regon 110198043

Rejowiec Fabryczny, dnia: 11.04.2022r.

Meritum Paweł Lachowski
Ul. Hrubieszowska 102/3
22-100 Chełm

Wyrażam zgodę na lokalizację: przyłącza kablowego, słupa oraz wymianę słupa linii niskiego napięcia w pasie drogi gminnej nr 115761L- dz. nr 77 obr. Krasne. Zadanie realizowane jest w ramach przebudowy ww. drogi gminnej oraz Warunków Usunięcia Kolizji nr 44/RE3/2021 z dn. 06.09.2021r. wydanych przez PGE Dystrybucja S.A. O/Zamość, Rejon Energetyczny Chełm.

 Wójt
mgr inż. Zdzisław Krupa

ZALĄCZNIKI:
2 x załącznik graficzny

Uzgodnione w RE Chełm w zakresie
wydanych warunków przyłączenia
Uzgodnienie (sporządzenie) dokumentacji technicznej
nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania
obowiązujących przepisów dotyczących budowy
urządzeń energetycznych

Obwód: 2

istn. Al 4x50
do bud. dawnej gorzelni
przewiesić
na projektowany słup

Anna Rejowiec Fabryczny
ul. Lubelska 16
22-170 Rejowiec Fabryczny
NIP 563 21 58 413
Regon 110198043

mgr inż. Zdzisław Krupa

Wykonawca robót : Meritum Paweł Lachowski
22-100 Chełm
ul. Hrubieszowska 102/3

Zamawiający:
Gmina Rajówiec Fabryczny
ul. Lubelska 16
22-170 Rajówiec Fabryczny

Przebudowa drogi gminnej 115781L w m. Krasne -
przebudowa kolizji elektroenergetycznych

Nazwa projektu: Data:	Data:
--------------------------	-------

Nazwa rysunku:	Plan zagospodarowania terenu - przebudowa linii elektroenergetycznych w m. Kraśno
-------------------	--

2 1:500

Autorzy	Imię i nazwisko
Projektował	mgr inż. Cezary Józwicki
Opracował	inż. Marcin Kasiński

Nr uprawnień	Specjalność
LUB0061/PO06/13	elektryczne

LEGENDA

proj. kabel nN

proj. stup nN

proj. ogr. przepięć

proj. uzziemienie

proj. rura osłonowa - wg. opisu

układ pracy sieci 0,4kV - TN-C

UMOWA NR 1

zawarta w dniu 17.04.2022 r. pomiędzy:

Właścicielem / Zarządcą * nieruchomości (dalej Właściciel)-

Kobierska Agnieszka, Krasne 106, 22-170 Krasne
imię i nazwisko, adres zamieszkania

Inwestorem przebudowy (dalej Inwestor) – Gmina Rejowiec Fabryczny, ul. Lubelska 16, 22-170 Rejowiec Fabryczny

Właścicielem urządzeń elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A. (dalej PGED S.A.) – Dyrektor RE Chełm

Przy udziale projektanta –

mgr inż. Cezary Józwicki
upr. bud. nr LUB/0051/POOE/13

§1

1. Właściciel nieruchomości dz. nr 114 obręb Krasne położonej w m-ci Krasne nr dok. ZAK1K/00010322/0 oświadcza, że wyraża zgodę na udostępnienie swojej nieruchomości w celu budowy/przebudowy urządzeń energetycznych: **przyłącze kablowe**
2. Właściciel nieruchomości wyraża zgodę na umieszczenie urządzeń elektroenergetycznych na ww. nieruchomości oraz na wejście służb energetycznych ze sprzętem na teren w celu wykonania niezbędnych prac związanych z budową a w przyszłości z remontami, eksploatacją lub naprawą wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych.
3. Właściciel oświadcza, że lokalizację inwestycji opisanej w ust. 1 zobrazowano na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Właściciel nieruchomości oświadcza, że nieruchomość **wchodzi / nie wchodzi** * w skład gospodarstwa rolnego.

§2

1. Strony ustalają, że szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac związanych z przebudową, ww. urządzeń energetycznych zostaną oszacowane w trakcie prowadzonych robót na zasadzie porozumienia Stron lub przez rzeczoznawcę majątkowego, a stosowne odszkodowanie wypłacone w ciągu 2-ch miesięcy od daty ich powstania **przez Inwestora przebudowy**.
2. Opisane w ust. 1 odszkodowanie, które będzie jednorazowe i ostateczne, obejmować będzie wypłatę należności za zniszczone uprawy i nasadzenia, zniszczenie struktury gleby wraz z odszkodowaniem za rekultywację. wynikającym z realizacji inwestycji opisanej w §1 ust. 1.
3. Inwestor oświadcza, że w przypadku uszkodzenia obiektów małej architektury lub utwardzonych nawierzchni obiekty te zostaną przywrócone do stanu pierwotnego. Na wykonane roboty Inwestor udzieli gwarancji.
4. Wypłacane na podstawie niniejszej umowy odszkodowania stanowią zaspokojenie wszelkich roszczeń Właściciela nieruchomości i jego następców z tytułu wejścia na nieruchomość celem wykonania przebudowy urządzeń elektroenergetycznych.
5. Inwestor udzieli PGED S.A. 36-miesięcznej gwarancji liczonej od dnia podpisania Protokołu Odbioru Technicznego oraz rękojmi, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne;

§3

1. W przypadku zaistnienia w przyszłości szkód podczas wykonywania prac remontowych i eksploatacyjnych przez PGED S.A., właścicielowi (lub osobie uprawnionej) wypłacone zostanie odszkodowanie za zniszczone uprawy i składniki budowlane. Odszkodowanie nie będzie wypłacone jeżeli usytuowanie upraw i budowli okaże się sprzeczne z przepisami ustalającymi odległości od urządzeń elektroenergetycznych.

§4

1. Właściciel nieruchomości oświadcza, że przyjął do wiadomości i stosowania przepisy wynikające z Polskich Norm ograniczające możliwość wznoszenia budowli, prowadzenia upraw i nasadzeń drzew wysokopniennych pod liniami napowietrznymi, nad liniami kablowymi oraz w pobliżu wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w §1 ust. 1.
2. W przypadku sprzedaży nieruchomości w całości lub części, do której odnosi się niniejsza umowa, Właściciel nieruchomości zobowiązuje się pisemnie poinformować przyszłego nabywcę o zawartych w niej zobowiązaniach.

§5

Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będą właściwe sądy powszechne, a w sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy k.c.

§6

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron i projektanta.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Załącznik graficzny.

Właściciel/Zarządca nieruchomości Kobierska Agnieszka

Gmina Rejowiec Fabryczny
22-170 Rejowiec Fabryczny
ul. Lubelska 16

Inwestor przebudowy

mgr inż. Cezary Józwicki
PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Zamość
Rejon Energetyczny Chełm

PGE Dystrybucja S.A. -

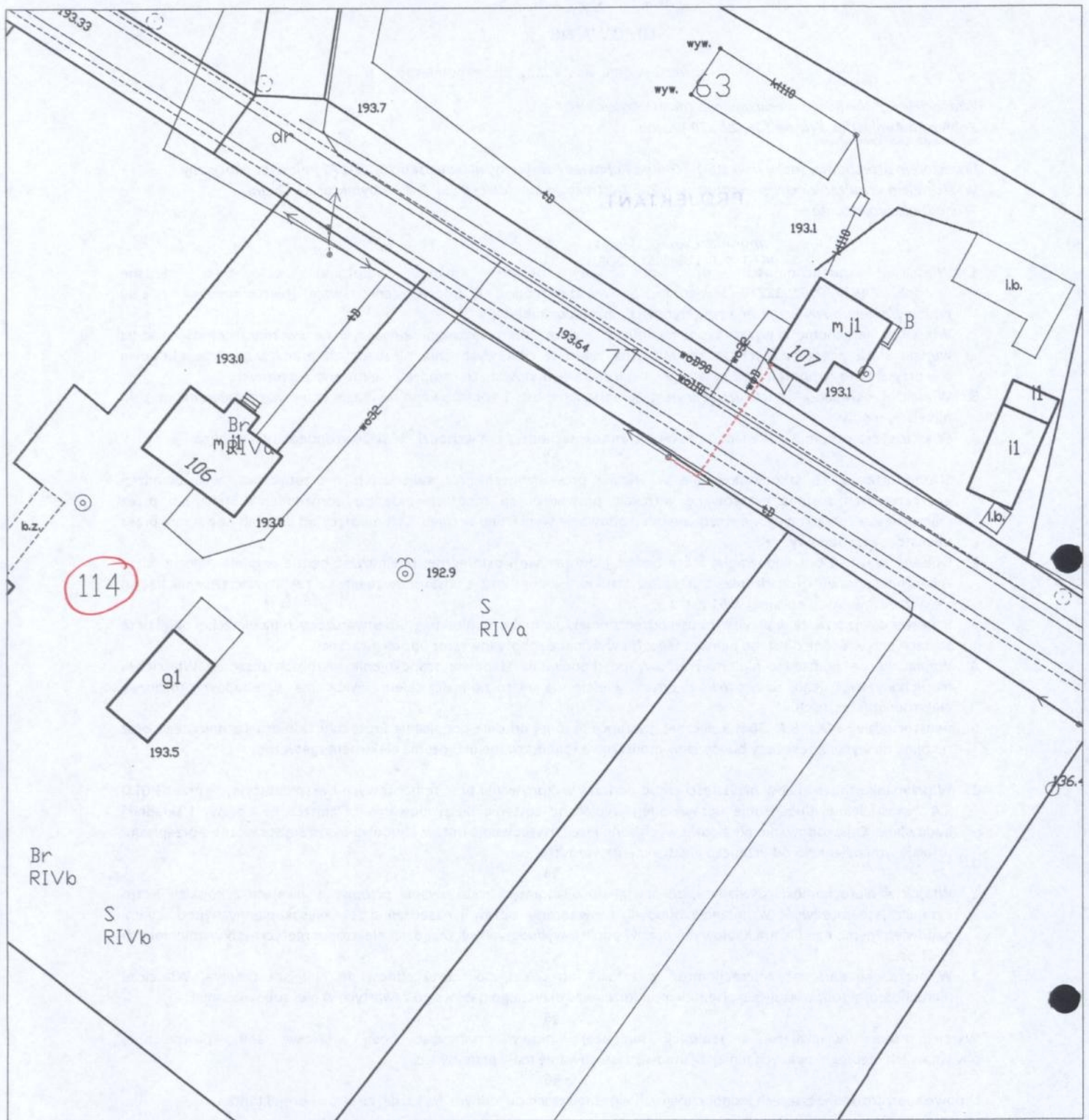
PROJEKTANT
mgr inż. Cezary Józwicki

Projektant -

mgr inż. Cezary Józwicki
upr. bud. nr LUB/0051/POOE/13

* Niepotrzebne skreślić

Uzgodniono w RE Chełm w zakresie
wydanych warunków przyłączenia
Uzgodnienie (sprawa) i dokumentacji technicznej
nie zwalnia wykonawcy (Inwestora) od stosowania
obowiązujących przepisów dotyczących budowy
urządzeń energetycznych



skala - 1:500

UMOWA NR 2

zawarta w dniu 01.04.2017 pomiędzy:

Właścicielem / Zarządcą * nieruchomości (dalej Właściciel)-

Liśkiewicz Krzysztof Jan, Krasne 107, 22-170 Krasne
imię i nazwisko, adres zamieszkania

Inwestorem przebudowy (dalej Inwestor) – **Gmina Rejowiec Fabryczny, ul. Lubelska 16, 22-170 Rejowiec Fabryczny**

Właścicielem urządzeń elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A. (dalej PGED S.A.) – **Dyrektor RE Chełm**

Przy udziale projektanta –

mgr inż. Cezary Jóźwicki
upr. bud. nr LUB/0051/POOE/13 §1

1. Właściciel nieruchomości dz. nr 63 obręb Krasne położonej w m-ci Krasne nr dok. **AN 1962/04** oświadcza, że wyraża zgodę na udostępnienie swojej nieruchomości w celu budowy/przebudowy urządzeń energetycznych: **przyłącze kablowe**
2. Właściciel nieruchomości wyraża zgodę na umieszczenie urządzeń elektroenergetycznych na ww. nieruchomości oraz na wejście służb energetycznych ze sprzętem na teren w celu wykonania niezbędnych prac związanych z budową a w przyszłości z remontami, eksploatacją lub naprawą wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych.
3. Właściciel oświadcza, że lokalizację inwestycji opisanej w ust. 1 zobrazowano na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Właściciel nieruchomości oświadcza, że nieruchomość **wchodzi / nie wchodzi** * w skład gospodarstwa rolnego.

§2

1. Strony ustalają, że szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac związanych z przebudową, ww. urządzeń energetycznych zostaną oszacowane w trakcie prowadzonych robót na zasadzie porozumienia Stron lub przez rzeczoznawcę majątkowego, a stosowne odszkodowanie wypłacone w ciągu 2-ch miesięcy od daty ich powstania **przez Inwestora przebudowy**.
2. Opisane w ust. 1 odszkodowanie, które będzie jednorazowe i ostateczne, obejmować będzie wypłatę należności za zniszczone uprawy i nasadzenia, zniszczenie struktury gleby wraz z odszkodowaniem za rekultywację. wynikającym z realizacji inwestycji opisanej w §1 ust. 1.
3. Inwestor oświadcza, że w przypadku uszkodzenia obiektów małej architektury lub utwardzonych nawierzchni obiekty te zostaną przywrócone do stanu pierwotnego. Na wykonane roboty Inwestor udzieli gwarancji.
4. Wypłacane na podstawie niniejszej umowy odszkodowania stanowią zaspokojenie wszelkich roszczeń Właściciela nieruchomości i jego następców z tytułu wejścia na nieruchomość celem wykonania przebudowy urządzeń elektroenergetycznych.
5. Inwestor udzieli PGED S.A. 36-miesięcznej gwarancji liczonej od dnia podpisania Protokołu Odbioru Technicznego oraz rękojmi, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne;

§3

1. W przypadku zaistnienia w przyszłości szkód podczas wykonywania prac remontowych i eksploatacyjnych przez **PGED S.A.**, właścicielowi (lub osobie uprawnionej) wypłacone zostanie odszkodowanie za zniszczone uprawy i składniki budowlane. Odszkodowanie nie będzie wypłacone jeżeli usytuowanie upraw i budowli okaże się sprzeczne z przepisami ustalającymi odległości od urządzeń elektroenergetycznych.

§4

1. Właściciel nieruchomości oświadcza, że przyjął do wiadomości i stosowania przepisy wynikające z Polskich Norm ograniczające możliwość wznoszenia budowli, prowadzenia upraw i nasadzeń drzew wysokopięnych pod liniami napowietrznymi, nad liniami kablowymi oraz w pobliżu wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w §1 ust. 1.
2. W przypadku sprzedaży nieruchomości w całości lub części, do której odnosi się niniejsza umowa, Właściciel nieruchomości zobowiązuje się pisemnie poinformować przyszłego nabywcę o zawartych w niej zobowiązaniach.

§5

Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będą właściwe sądy powszechne, a w sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy k.c.

§6

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron i projektanta.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Załącznik graficzny.

Właściciel/Zarządca nieruchomości

Liśkiewicz Krzysztof

Gmina Rejowiec Fabryczny
22-170 Rejowiec Fabryczny
ul. Lubelska 16

Inwestor przebudowy -

PGE Dystrybucja S.A.
Odział Zamość
Region Energetyczny Chełm
Dyrektor

PGE Dystrybucja S.A. -

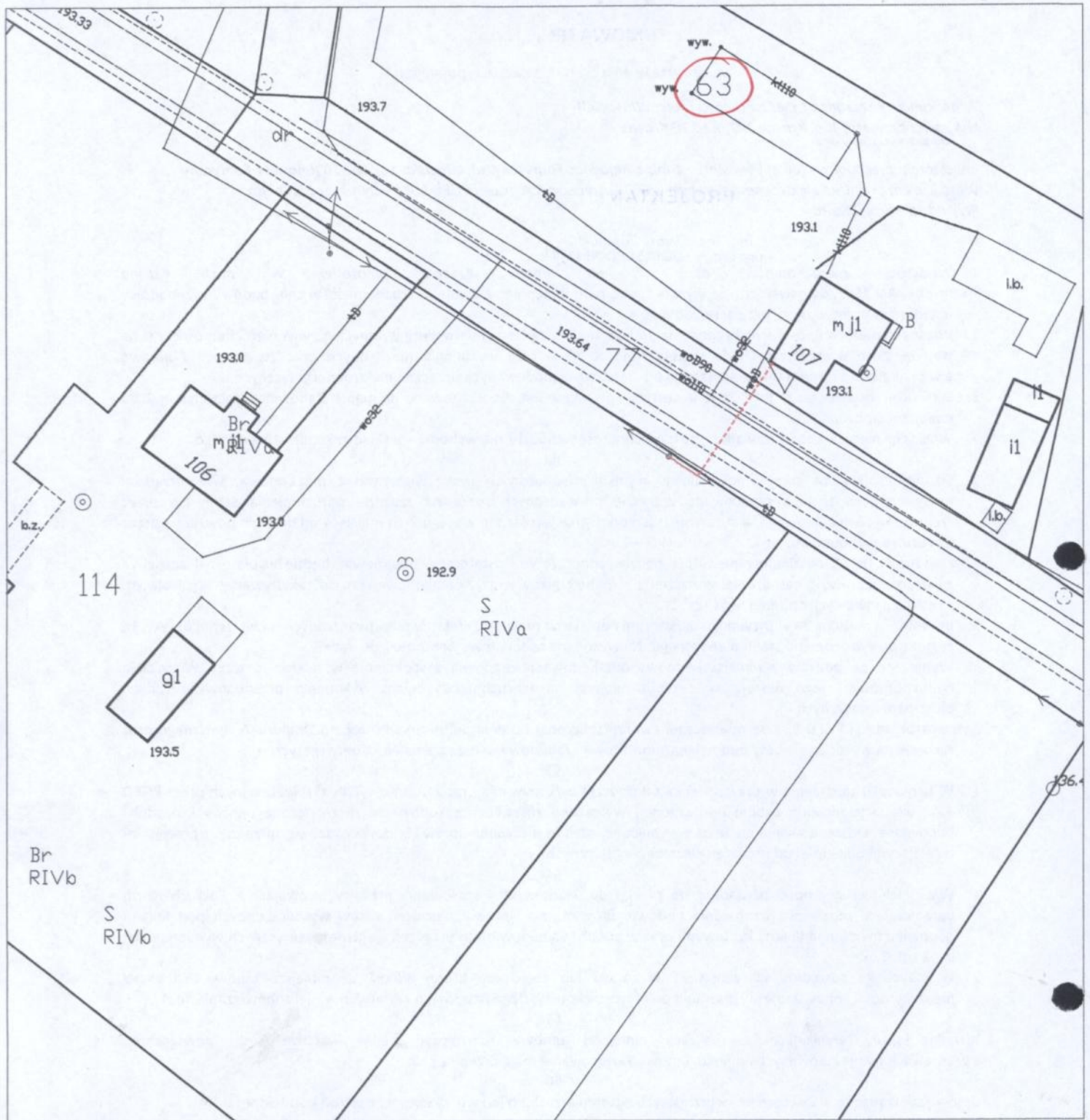
Wojciech Niedziela
PROJEKTANT

Projektant -

mgr inż. Cezary Jóźwicki
upr. bud. nr LUB/0051/POOE/13

* Niepotrzebne skreślić

Uzgodniono w RE Chełm w zakresie
wydanych warunków przyłączenia
Uzgodnienie i sprawienie dokumentacji technicznej
nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania
obowiązujących przepisów dotyczących budowy
urządzeń energetycznych



skala - 1:500

UMOWA NR 1

zawarta w dniu 01.04.2022 r. pomiędzy:

Właścicielem / Zarządcą * nieruchomości (dalej Właściciel)-

Kobierska Agnieszka, Krasne 106, 22-170 Krasne

Imię i nazwisko, adres zamieszkania

Inwestorem przebudowy (dalej Inwestor) – **Gmina Rejowiec Fabryczny, ul. Lubelska 16, 22-170 Rejowiec Fabryczny**

Właścicielem urządzeń elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A. (dalej PGED S.A.) – **Dyrektor RE Chełm**

Przy udziale projektanta –

PROJEKTANT

mgr inż. Cezary Jóźwicki

§1

1. Właściciel nieruchomości dz. nr 114 obręb Krasne położonej w m-ci Krasne nr dok. **ZAK1K/00010322/0** oświadcza, że wyraża zgodę na udostępnienie swojej nieruchomości w celu budowy/przebudowy urządzeń energetycznych: **przyłącze kablowe**
2. Właściciel nieruchomości wyraża zgodę na umieszczenie urządzeń elektroenergetycznych na ww. nieruchomości oraz na wejście służb energetycznych ze sprzętem na teren w celu wykonania niezbędnych prac związanych z budową a w przyszłości z remontami, eksploatacją lub naprawą wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych.
3. Właściciel oświadcza, że lokalizację inwestycji opisanej w ust. 1 zobrazowano na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Właściciel nieruchomości oświadcza, że nieruchomość **wchodzi / nie wchodzi** * w skład gospodarstwa rolnego.

§2

1. Strony ustalają, że szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac związanych z przebudową, ww. urządzeń energetycznych zostaną oszacowane w trakcie prowadzonych robót na zasadzie porozumienia Stron lub przez rzeczoznawcę majątkowego, a stosowne odszkodowanie wypłacone w ciągu 2-ch miesięcy od daty ich powstania **przez Inwestora przebudowy**.
2. Opisane w ust. 1 odszkodowanie, które będzie jednorazowe i ostateczne, obejmować będzie wypłatę należności za zniszczone uprawy i nasadzenia, zniszczenie struktury gleby wraz z odszkodowaniem za rekultywację. wynikającym z realizacji inwestycji opisanej w §1 ust. 1.
3. Inwestor oświadcza, że w przypadku uszkodzenia obiektów małej architektury lub utwardzonych nawierzchni obiekty te zostaną przywrócone do stanu pierwotnego. Na wykonane roboty Inwestor udzieli gwarancji.
4. Wypłacane na podstawie niniejszej umowy odszkodowania stanowią zaspokojenie wszelkich roszczeń Właściciela nieruchomości i jego następców z tytułu wejścia na nieruchomość celem wykonania przebudowy urządzeń elektroenergetycznych.
5. Inwestor udzieli PGED S.A. 36-miesięcznej gwarancji liczonej od dnia podpisania Protokołu Odbioru Technicznego oraz ręką, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne;

§3

1. W przypadku zaistnienia w przyszłości szkód podczas wykonywania prac remontowych i eksploatacyjnych przez **PGED S.A.**, właścicielowi (lub osobie uprawnionej) wypłacone zostanie odszkodowanie za zniszczone uprawy i składniki budowlane. Odszkodowanie nie będzie wypłacone jeżeli usytuowanie upraw i budowli okaże się sprzeczne z przepisami ustalającymi odległości od urządzeń elektroenergetycznych.

§4

1. Właściciel nieruchomości oświadcza, że przyjął do wiadomości i stosowania przepisy wynikające z Polskich Norm ograniczające możliwość wznoszenia budowli, prowadzenia upraw i nasadzeń drzew wysokopniennych pod liniami napowietrznymi, nad liniami kablowymi oraz w pobliżu wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w §1 ust. 1.
2. W przypadku sprzedaży nieruchomości w całości lub części, do której odnosi się niniejsza umowa, Właściciel nieruchomości zobowiązuje się pisemnie poinformować przyszłego nabywcę o zawartych w niej zobowiązaniach.

§5

Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będą właściwe sądy powszechne, a w sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy k.c.

§6

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron i projektanta.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Załącznik graficzny.

Gmina Rejowiec Fabryczny
22-170 Rejowiec Fabryczny
ul. Lubelska 16

Właściciel/Zarządca nieruchomości

Kobierska Agnieszka

Wójt

Inwestor przebudowy

mgr inż. Cezary Jóźwicki

PGE Dystrybucja S.A.

Oddział Zamość

Rejon Energetyczny Chełm

PROJEKTANT

mgr inż. Cezary Jóźwicki

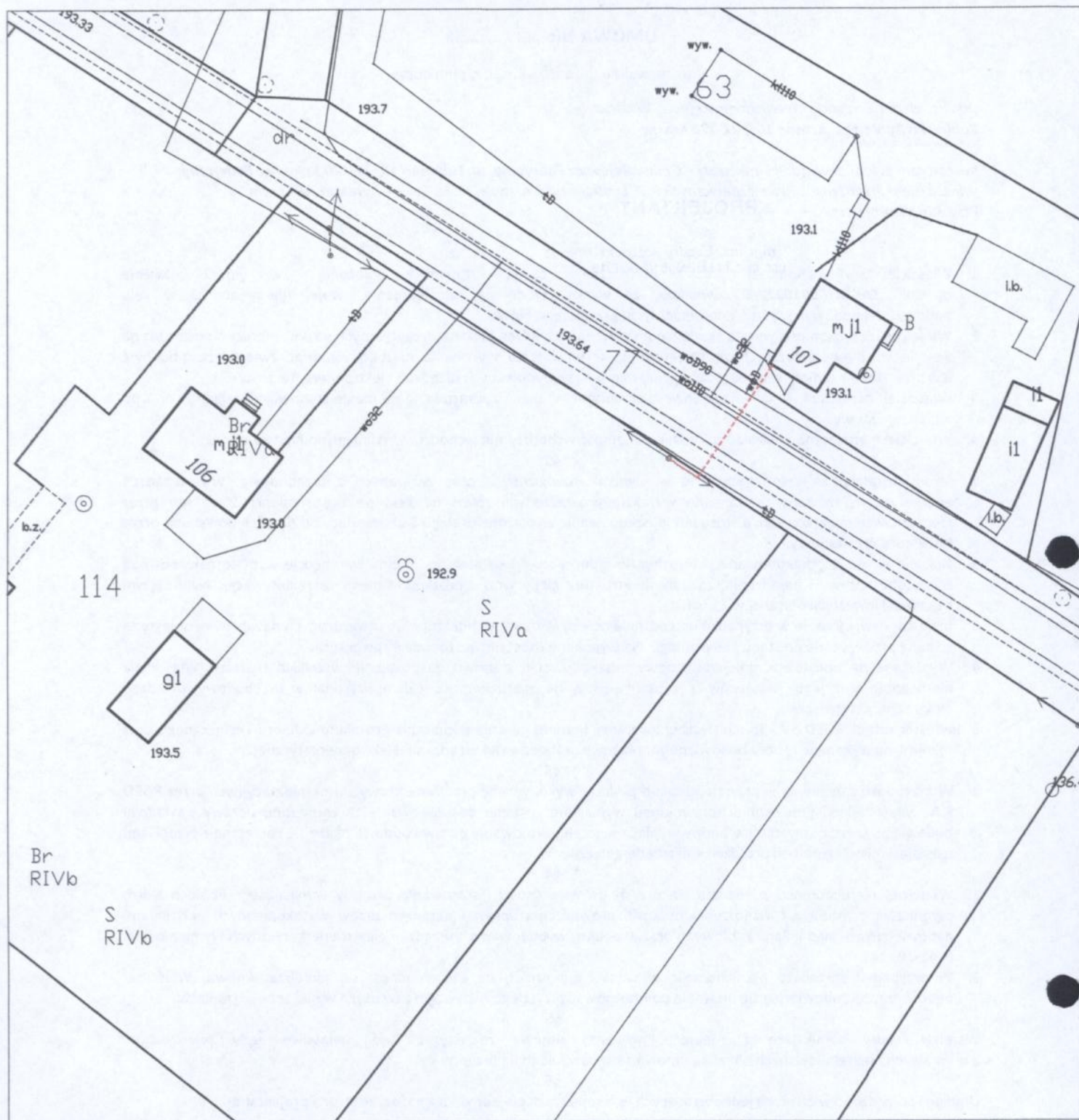
Projekant -

mgr inż. Cezary Jóźwicki

dz. nr LUB/0051/POOE/13

* Niepotrzebne skreślić

Uzgodnione w RE Chełm w zakresie
wydanych warunków przyłączenia
Uzgodnienie (sformułowanie) dokumentacji technicznej
nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania
obowiązujących przepisów dotyczących budowy
urządzeń energetycznych



skala - 1:500

UMOWA NR2.....

zawarta w dniu 01.04.2012 r. pomiędzy:

Właścicielem / Zarządcą * nieruchomości (dalej Właściciel)-

Liśkiewicz Krzysztof Jan, Krasne 107, 22-170 Krasne

imię i nazwisko, adres zamieszkania

Inwestorem przebudowy (dalej Inwestor) – **Gmina Rejowiec Fabryczny, ul. Lubelska 16, 22-170 Rejowiec Fabryczny**

Właścicielem urządzeń elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A. (dalej PGED S.A.) – **Dyrektor RE Chełm**

Przy udziale projektanta – **PROJEKTANT**

- mgr inż. Cezary Jóźwicki §1
upr. bud. nr LUB/0051/PQOE/13
1. Właściciel nieruchomości oświadcza, że wyraża zgodę na udostępnienie swojej nieruchomości w celu budowy/przebudowy urządzeń energetycznych: **przyłącze kablowe**
 2. Właściciel nieruchomości wyraża zgodę na umieszczenie urządzeń elektroenergetycznych na ww. nieruchomości oraz na wejście służb energetycznych ze sprzętem na teren w celu wykonania niezbędnych prac związanych z budową a w przyszłości z remontami, eksploatacją lub naprawą wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych.
 3. Właściciel oświadcza, że lokalizację inwestycji opisanej w ust. 1 zobrazowano na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
 4. Właściciel nieruchomości oświadcza, że nieruchomość **wchodzi / nie wchodzi** * w skład gospodarstwa rolnego.

- §2
1. Strony ustalają, że szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac związanych z przebudową, ww. urządzeń energetycznych zostaną oszacowane w trakcie prowadzonych robót na zasadzie porozumienia Stron lub przez rzeczoznawcę majątkowego, a stosowne odszkodowanie wypłacone w ciągu 2-ch miesięcy od daty ich powstania **przez Inwestora przebudowy**.
 2. Opisane w ust. 1 odszkodowanie, które będzie jednorazowe i ostateczne, obejmować będzie wypłatę należności za zniszczone uprawy i nasadzenia, zniszczenie struktury gleby wraz z odszkodowaniem za rekultywację. wynikającym z realizacji inwestycji opisanej w §1 ust. 1.
 3. Inwestor oświadcza, że w przypadku uszkodzenia obiektów małej architektury lub utwardzonych nawierzchni obiekty te zostaną przywrócone do stanu pierwotnego. Na wykonane roboty Inwestor udzieli gwarancji.
 4. Wypłacane na podstawie niniejszej umowy odszkodowania stanowią zaspokojenie wszelkich roszczeń Właściciela nieruchomości i jego następców z tytułu wejścia na nieruchomość celem wykonania przebudowy urządzeń elektroenergetycznych.
 5. Inwestor udzieli PGED S.A. 36-miesięcznej gwarancji liczonej od dnia podpisania Protokołu Odbioru Technicznego oraz rękojmi, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne;

- §3
1. W przypadku zaistnienia w przyszłości szkód podczas wykonywania prac remontowych i eksploatacyjnych przez **PGED S.A.**, właścicielowi (lub osobie uprawnionej) wypłacone zostanie odszkodowanie za zniszczone uprawy i składniki budowlane. Odszkodowanie nie będzie wypłacone jeżeli usytuowanie upraw i budowli okaże się sprzeczne z przepisami ustalającymi odległości od urządzeń elektroenergetycznych.

- §4
1. Właściciel nieruchomości oświadcza, że przyjął do wiadomości i stosowania przepisy wynikające z Polskich Norm ograniczające możliwość wznoszenia budowli, prowadzenia upraw i nasadzeń drzew wysokopniennych pod liniami napowietrznymi, nad liniami kablowymi oraz w pobliżu wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w §1 ust. 1.
 2. W przypadku sprzedaży nieruchomości w całości lub części, do której odnosi się niniejsza umowa, Właściciel nieruchomości zobowiązuje się pisemnie poinformować przyszłego nabywcę o zawartych w niej zobowiązaniach.

§5
Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będą właściwe sądy powszechne, a w sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy k.c.

§6
Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron i projektanta.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Załącznik graficzny.

Właściciel/Zarządca nieruchomości *Liśkiewicz Krzysztof*

Gmina Rejowiec Fabryczny

22-170 Rejowiec Fabryczny

ul. Lubelska 16

Inwestor przebudowy -

mgr inż. Zdzisław Krupa

PGE Dystrybucja S.A.

Oddział Zamość

Rejon Energetyczny Chełm

PGE Dystrybucja S.A. -

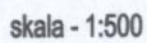
PROJEKTANT *Niedziela*

Projektant -

mgr inż. Cezary Jóźwicki
upr. bud. nr LUB/0051/PQOE/13

* Niepotrzebne skreślić

Uzgodnienie w RE Chełm w zakresie
wydanych warunków przyłączenia
Uzgodnienie (sprawdzenie) dokumentacji technicznej
nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania
obowiązujących przepisów dotyczących budowy
urządzeń energetycznych



skala - 1:500