

G.G.7224/5/2008

WÓJT GMINY
REJOWIEC FABRYCZNY

Na podstawie art. 39 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 /, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. oraz Uchwały Nr XIII/54/92 Rady Gminy Rejowiec Fabryczny z dnia 7 listopada 1992r.; Uchwały Nr XVIII/89/04 z dnia 23 czerwca 2004; Uchwały Nr XIV/76/07 z dnia 14 grudnia 2007r.; Uchwały Nr XIV/77/07 z dnia 14 grudnia 2007r.; Uchwały Nr XVIII/157/05 z dnia 24 sierpnia 2005r.; Uchwały Nr XXVII/161/05 z dnia 24 sierpnia 2005r.; Uchwały Nr XVII/101/08 z dnia 6 marca 2008r.; Uchwały Nr XVII/101/08 z dnia 6 marca 2008r.; Uchwały Nr 27/2003 z dnia 5 lutego 2003r.; Uchwały Nr XXXVIII/160/05 z dnia 24 sierpnia 2005r.; Uchwały Nr XXXV/2002/06 z dnia 24 kwietnia 2006r.; Uchwały nr XXXII/176/05 z dnia 30 grudnia 2005r. Rady Gminy Rejowiec Fabryczny podaje do publicznej wiadomości wykaz gruntów przeznaczonych do sprzedaży.

WYKAZ

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

1. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **KANIE-STACJA** gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów działką **nr 216 o obszarze 0,0843 ha**

Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 44 113, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.

Nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach zabudowy jednorodzinnej.

Uzbrojenie nieruchomości: droga gminna, sieć energetyczna, wodociągowa i telefoniczna.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.

Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi: 6 100zł /brutto/ sł. sześć tysięcy sto złotych./

2. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **KANIE-STACJA**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 220/4 obszaru 0,0979ha.**

Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 44 113 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.

Nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach upraw polowych.

Uzbrojenie nieruchomości: droga gruntowa, możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej i telefonicznej

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 11 346zł /brutto/ sł. jedenaście tysięcy trzysta czterdzieści sześć złotych./

3. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **GOŁĄB**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 388 o obszarze 0,22ha.**

Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 47 332 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Karsnymstawie.

Nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny przeznaczona jest pod uprawy polowe.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.

Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi: 1 600zł /sł. jeden tysiąc sześćset złotych/

4. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **GOŁĄB**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 204 obszaru 0,51ha.**

Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 41 266 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Karsnymstawie.

Nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego przeznaczona jest pod uprawy polowe.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.

Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi: 9 900zł /sł. dziewięć tysięcy dziewięćset złotych/

5. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **GOŁĄB**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 63 obszaru 0,60ha.**

Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, Wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 47 332 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.

Nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny przeznaczona jest pod uprawy polowe.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.

Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi: 4 300zł /sł. cztery tysiące trzysta złotych /

6. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **GOŁĄB**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 64 obszaru 0,10ha**.
Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, Wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 47 332 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.
Nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny przeznaczona jest pod uprawy polowe.
Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.
Wartość szacunkowa nieruchomości: 700 zł /sł. siedemset złotych /
7. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **ZALESIE KRASZEŃSKIE**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 1/5 obszaru 0,24ha**.
Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, Wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 31 001 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.
Nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny przeznaczona jest pod uprawy polowe.
Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.
Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi: 2 500zł /sł. dwa tysiące pięćset złotych /
8. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **ZALESIE KRASZEŃSKIE**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 1/6 obszaru 0,26ha**.
Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 31 001 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.
Nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny przeznaczona jest pod uprawy polowe.
Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.
Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi: 1 800zł /sł. jeden tysiąc osiemset złotych /
9. Nieruchomość niezabudowana, leśna położona na terenie miejscowości **ZALESIE KRASZEŃSKIE**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 7 obszaru 0,28ha**.
Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 39 226 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.
Nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach upraw leśnych.
Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.
Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi: 6 222zł /brutto /sł. sześć tysięcy dwieście dwadzieścia dwa złote./

10. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **KRASNE**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 92 obszaru 0,0553ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 47 332 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.
Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach zabudowy zagrodowej z możliwością zabudowy jednorodzinnej.
Uzbrojenie nieruchomości: droga powiatowa, sieć energetyczna, wodociągowa i telefoniczna.
Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.
Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi: 2 196 zł /brutto/sł. dwa tysiące sto dziewięćdziesiąt sześć złotych./
11. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **PAWLÓW**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 900 obszaru 0,50ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej nr 47 332 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.
Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach upraw polowych.
Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.
Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi: 3 300zł /sł. trzy tysiące trzysta złotych/
12. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **PAWLÓW** gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 1248 obszaru 0,38ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń Wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 37 880 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.
Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach w części dla potrzeb dla potrzeb przemysłu, drobnej wytwórczości i usług a w części pod uprawy polowe.
Uzbrojenie nieruchomości: droga wojewódzka, sieć energetyczna, wodociągowa i telefoniczna.
Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.
Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi: 10 346zł/ brutto /sł. dziesięć tysięcy trzysta czterdzieści sześć złotych /
13. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **PAWLÓW**, gm. Rejowiec Fabryczny oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 1297 obszaru 0,93ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 36 450 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.
Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach upraw rolnych.
Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.
Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi: 12 600zł /sł. dwanaście tysięcy sześćset złotych/

14. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **KANIE**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 678 obszaru 1,46ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 56 773, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.
Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach upraw rolnych
Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.
Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi: 9 500zł /sł. dziewięć tysięcy pięćset złotych/
15. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **KANIE**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 599 obszaru 1,48ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej nr 31 001 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.
Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach upraw rolnych.
Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.
Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi: 9 600zł /sł. dziewięć tysięcy sześćset złotych ./
16. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **KANIE**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 585 obszaru 0,87ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 44 123 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.
Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach upraw rolnych.
Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem
Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi: 5 700zł /sł. pięć tysięcy siedemset złotych/
17. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **KANIE**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 555 obszaru 0,81ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 44 123 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.
Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny, położona jest w terenach upraw rolnych.
Sposób zagospodarowania nieruchomości : zgodnie z przeznaczeniem.
Wartość szacunkowa nieruchomości: 5 300zł /sł. pięć tysięcy trzysta złotych /

18. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **KANIE**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 597 obszaru 1,22ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej nr 29 959 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.
Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny, położona jest w terenach upraw rolnych.
Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.
Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi: 7 900zł /sł. siedem tysięcy dziewięćset złotych /
19. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **KANIE**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 269 obszaru 0,30ha**. Nieruchomość jest własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 29 959 prowadzonej przez Sąd w Krasnymstawie.
Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w części w terenach zabudowy zagrodowej z możliwością zabudowy jednorodzinnej a w części pod uprawy rolne.
Uzbrojenie nieruchomości: droga powiatowa, sieć energetyczna, wodociągowa i telefoniczna.
Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.
Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi: 5 699zł /brutto/ pięć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych /
20. Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości **LISZNO**, gm. Rejowiec Fabryczny, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr 525 obszaru 0,3695ha**. Nieruchomość jest w własnością Gminy Rejowiec Fabryczny, wolną od obciążeń i zobowiązań, wpisaną do Księgi Wieczystej Nr 42 092 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie.
Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rejowiec Fabryczny położona jest w terenach zabudowy zagrodowej z możliwością realizacji zabudowy jednorodzinnej.
Uzbrojenie nieruchomości: droga powiatowa, sieć energetyczna, wodociągowa i telefoniczna.
Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z przeznaczeniem.
Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi: 4 880zł /brutto/ sł. cztery tysiące osiemset osiemdziesiąt złotych.

Termin składania wniosków z roszczeniem o pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity ustawy z 2004r. Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm/ upływa dnia 20 maja 2008r.

Wartości szacunkowe podane w niniejszym wykazie będą cenami
wywoławczymi do pierwszego przetargu.

Przedmiotowe nieruchomości zostaną sprzedane w drodze nieograniczonego
przetargu ustnego, który zostanie podany do publicznej wiadomości odrębnym
ogłoszeniem.

Szczegółowych informacji w powyższej sprawie udzielają pracownicy
Tut. Urzędu- Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami tel. 0-82 5664-545

Do wiadomości otrzymują:

1. Sołtys wsi Kanie-Stacja
2. Sołtys wsi Gołąb
3. Sołtys wsi Zalesie Kraszeńskie
4. Sołtys wsi Krasne
5. Sołtys wsi Kanie
6. Sołtys wsi Liszno
7. A/A

Wójt
mar inż. Zdzisław Krupa