

KANIE STACJA

Nr działki 197; 220/3; 220/10; 123; 226.

Umowa Nr.....

Zawarta w dniu 19.09.2008r. między GMINĄ REJOWIEC FABRYCZNY, 22-169 REJOWIEC FABRYCZNY, ul. LUBELSKA 16

reprezentowanym /na/ przez:

1. mgr inż. ZDZISŁAW KRUPA - WÓJTA GMINY

2.

który(a) wykazuje się prawem do dysponowania gruntem w formie: własności, użytkowania wieczystego, zarządcy

zwanym(a) w dalszej części umowy „Właścicielem” a ZKE Dystrybucja Sp. z o.o. ul. Koźmiana 1, ZAMOŚĆ, kapitał zakładowy 1 232 676 000 zł. NIP 7010049721, zwaną dalej „Inwestorem”, reprezentowaną przez:

1.

2.

o następującej treści:

§ 1

1. „Właściciel” oświadcza, że:

wyraża zgodę na wejście służb energetycznych ze sprzętem i pojazdami na teren działki celem wykonania niezbędnych robót związanych z budową, przebudową lub modernizacją a w przyszłości z remontami, konserwacją lub naprawą wybudowanych urządzeń energetycznych.

2. Na działce nr 197; 220/3; 220/10; 123; 226 położonej w m-ci KANIE STACJA projektuje się:

- postawienie słupa/słupów, szt.
- zawieszenie przewodów linii napowietrznej o napięciu 400V - OŚWIETLENIE ULICNE.
- ułożenie w ziemi kabla energetycznego o napięciu
- postawienie stacji transformatorowej słupowej /wnętrzowej 15 kV

§ 2

1. Inwestor zobowiązuje się po zakończeniu budowy uporządkować teren działki j.w., na którym wykonywane były w/w roboty.

2. Za szkody wynikłe w uprawach, nasadzeniach, strukturze gleby i innych składnikach związanych z nieruchomością a powstałych w wyniku prowadzonych robót „Inwestor” gwarantuje każdorazowo wypłatę odszkodowania po zakończeniu prac związanych z budową, przebudową lub modernizacją a w okresie późniejszym związanych z eksploatacją wybudowanych urządzeń w terminie ustalonym z „Właścicielem”.

3. Podstawą wypłaty odszkodowania będzie wykaz szkód sporządzony w obecności „Właściciela”. W przypadku braku akceptacji przez „Właściciela” nieruchomości odszkodowania w wysokości zaproponowanej przez „Inwestora”, odszkodowanie ustalone zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3

W przypadku zbycia nieruchomości, „Właściciel” zobowiązuje się pisemnie poinformować nabywcę o treści niniejszej umowy. Kopię tego zawiadomienia dotychczasowy „Właściciel” dostarczy niezwłocznie na adres ZKE Dystrybucja Sp. z o.o.

§ 4

Integralną częścią umowy jest załączony podkład mapowy ze wskazaną lokalizacją urządzeń akceptowany przez strony umowy.

§ 5

1. W przypadku nie uzyskania przez „Inwestora” pozwolenia na budowę wymienionych urządzeń i niezrealizowania planowanych robót, umowa przestaje wiązać strony bez wzajemnych zobowiązań.
2. W przypadku cofnięcia przez „Właściciela” zgody stanowiącej treść niniejszej umowy, zobowiązany jest on do zapłaty odszkodowania odpowiadającego poniesionym kosztom prac inwestycyjnych.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego, Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Ustawy o gospodarce nieruchomościami, Przepisy budowy i eksploatacji urządzeń energetycznych oraz inne przepisy związane.

§ 7

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egz. dla każdej ze stron.

Gmina Rejowiec Fabryczny
22-170 Rejowiec Fabryczny
Inwestor
Wójt
mgr inż. Zdzisław Krupa

Właściciel działki
Seria i nr dow. osobistego
AIV 528303
Wójt

mgr inż. Zdzisław Krupa

Sporządził
(czytelny podpis projektanta)
PROJEKTANT
Instalacje energetyczne
Int. Jerzy Hrycek
Jp. bud. 4/CH/75
Ucz. 11.03.2008